

Акт

Государственной историко-культурной экспертизы

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	«18» июля 2017 г.
Дата окончания проведения экспертизы	«28» июля 2017 г.
Место проведения экспертизы	г. Москва
Заказчик экспертизы	Игнатьева В.С.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Зеленцова Ольга Викторовна,
Образование	высшее
Специальность	археолог
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	26 лет
Место работы и должность	научный сотрудник Федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт археологии Российской академии наук.
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 16 июня 2015 года № 1793

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

эксперт



Зеленцова О.В.

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г., глава V, ст. 29.
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.
3. Договор № 1 от «18» июля 2017 г.

Цель экспертизы: в соответствии со ст. 28 Федерального закона №73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. целью экспертизы является обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X-XIII, XIV-XVII вв.».

Объект экспертизы – раздел проекта «Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X - XIII, XIV – XVII вв.», гос. инв. №1710121300, М-196, на земельном участке, отведенном под реконструкцию внутренних помещений и пристройки к индивидуальному жилому дому, по адресу: ул. Нетёка, д. 29».

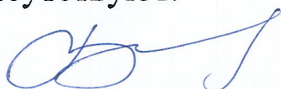
Перечень документов, представленных Заказчиком

Раздел проекта «Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X - XIII, XIV – XVII вв.», гос. инв. №1710121300, М-196, на земельном участке, отведенном под реконструкцию внутренних помещений и пристройки к индивидуальному жилому дому, по адресу: ул. Нетёка, д. 29».

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

эксперт



Зеленцова О.В.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы был выполнен анализ представленных материалов с формулировкой выводов.

Результаты исследований, проведенные в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта, в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации № 127 от 20 февраля 2014 г.

2. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 27 ноября 2013 г. № 85.

3. Строительные нормы и правила. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. СНиП 2.07.01-89. М., 1994.

4. Свод реставрационных правил и норм. М., 2007 (СРП-2007).

5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Представленный на экспертизу Раздел проекта «Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X - XIII, XIV – XVII вв.», гос. инв. №1710121300, М-196, на земельном участке, отведенном под реконструкцию внутренних помещений и пристройки к индивидуальному жилому дому, по адресу: ул. Нетёка, д. 29» (далее – Раздел) выполнен ВНП АО «Владимирреставрация». Раздел разработан в исполнении ст. 36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской



федерации», в соответствии с которой в случае наличия объектов культурного наследия на территории, подлежащей освоению, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов. Согласно действующему законодательству, строительные, дорожные, мелиоративные и иные работы, создающие угрозу существования объектам археологического наследия, могут проводиться лишь после осуществления необходимых мероприятий, обеспечивающих сохранность памятников. Необходимость разработки раздела вызвана планируемой реконструкцией жилого дома по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Нетека, д. 29, которая осуществляется на участке объекта археологического наследия регионального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.», поставленного на охрану Законом Владимирской области «Об объявлении объектов недвижимости памятниками истории и культуры регионального значения» от 8 октября 1998 года №44-ОЗ (в ред. Законов Владимирской области от 09.06.2007 №65-ОЗ, от 24.12.2008 №218-ОЗ).

В разделе в качестве источников использована научно-техническая документация, письменные источники, археологические, картографические и фотоматериалы. На этапе предпроектных исследований выполнены архивно-библиографические изыскания, визуальное обследование площадки с фиксацией ее современного состояния и археологические исследования (разведки). В результате проведенной работы составлена историческая справка по объекту и анализ историко-градостроительной ситуации исследуемой территории, составлена археологическая характеристика участка проведения работ. Осуществлено определение нормативно-правовой базы, на основании которой ведутся все работы по сохранению объектов культурного наследия.

Цель исследований – оценка состояния участка обследования, расположенного в границах территории проектирования с точки зрения его историко-археологической ценности и разработка плана охранных мероприятий в связи с планируемым строительством.

Согласно представленным материалам реконструкция жилого дома планируется на земельном участке по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Нетека, д. 29, расположенном в восточной части Суздаля. Участок с севера граничит с земельным участком дома № 7а по ул. Лоунская, с востока - с земельным участком дома № 31 по ул. Нетёка, с запада от участка находятся земли общего пользования, с юга - земли общего пользования улицы Нетёка. Площадь земельного участка составляет 808 кв. м.

В юго-западной части земельного участка расположен одноэтажный деревянный жилой дом с подвалом. Общая площадь застройки 124,6 кв. м. Фундаменты под стенами ленточные, бутобетонные, частично кирпичные, глубокого заложения (более 2м). К дому подведены инженерно-технические коммуникации - газ, вода, канализация и электричество.

Существующий дом был возведен в 1950 г. и вплоть до 1992г. подвергался перестройкам, в ходе которых под всеми существующими строениями, в том числе и крытым хозяйственным двором, были возведены бутобетонные или кирпичные ленточные фундаменты.

Согласно проекту, на территории участка по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Нетека, д. 29 запланирована реконструкция жилого дома.

Данный земельный участок находится на территории объекта археологического наследия регионального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.».

В силу того, что объекты культурного (археологического) наследия «Городище города Суздаля, XI-XVIII вв.» и «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.» исследовались, начиная с середины XIX столетия и особенно активно в последние десятилетия, в архивных материалах имеется достаточно сведений о состоянии культурного слоя, его насыщенности и характеристиках. Поэтому, для выполнения раздела проекта по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в составе проектной документации реконструкции жилого дома по адресу: Владимирская обл., г. Суздаль, ул. Нетека, д. 29 предварительные археологические исследования (разведки) на участке строительства не проводились. В Разделе содержатся сведения об археологических исследованиях, проводившихся в непосредственной близости к территории проектируемых работ. Дается суммарная характеристика основных параметров культурного слоя объекта археологического наследия.

Архивных материалов о результатах археологических работ на соседних участках территории проектируемых объектов достаточно для выполнения проектных работ по составлению экспертизируемого раздела.

В 1977 - 1978 гг. под руководством М.В. Седовой проводилось исследование оборонительных укреплений на стыке нынешних ул. Нетеки и переулка им. Дунаева в северо-восточной части окольного города Суздаля. Ширина вала в основании достигает 19 м, высота около 5 м. Вал был прорезан по линии северо-запад-запад — юго-восток-восток раскопом шириной 3 м. В процессе изучения оборонительных укреплений исследованы остатки деревянных стен — городен, заполненных грунтом. Срубная система

укреплений состояла из трех рядов городен, расположенных уступами вплотную друг к другу, так как в этом месте оборонительные укрепления поворачивали.

Деревянные конструкции располагались на прослойке прокаленной глины оранжево-красного цвета толщиной 10 - 20 см. Это была твердая основа, специально прокаленная для прочности, на которой возводилась вся система оборонительных сооружений. Ниже прослойки прокаленной глины зафиксированы остатки культурного слоя в виде темно-серой гумусированной прослойки толщиной 0,2 – 0,3 м. На основании археологических материалов, культурный слой, на котором были сооружены оборонительные укрепления Окольного города, датируется 1-й половиной XII в., а само время их возведения отнесено к середине XII в., времени княжения Юрия Долгорукого.

В 2008 г. сотрудниками отдела археологии Государственного центра по использованию и реставрации памятников истории и культуры проводились археологические наблюдения на участке строительства внешних сетей коммуникаций к индивидуальному жилому дому по адресу: г. Суздаль, ул. Гремячка, д. 3. Общая площадь исследований составила ок. 125,5 кв. м.

В ходе работ были зафиксированы культурные напластования общей мощностью от 0,4 до 2,4 м. Верхний горизонт (пахотный слой) образован темно-коричневым суглинком с включениями битого кирпича и древесного угля мощностью до 0,2 - 0,4 м. Ниже залегали культурные слои XII – XIX вв. Так же в ходе наблюдений, по мнению авторов работ, был зафиксирован засыпанный ров Окольного города. Глубина рва достигала до 2 м. На уровне материковой поверхности на протяжении всей траншеи выявлены заглубленные объекты XVIII - XIX вв.

Таким образом, в ходе археологических исследований, проведенных на соседних участках к территории планируемых работ были зафиксированы культурные напластования общей мощностью от 40 см до 240 см. Верхние напластования образованы преимущественно слоем огорода, мощность которого составляет 0,2 – 0,4 м. Под ним залегают культурные напластования разной степени гумусированности и содержащие материалы XII – XIX вв. В ходе археологических исследований, проводившихся вблизи к участку планируемых работ, изучены оборонительные укрепления Окольного города.

Согласно проекту на земельном участке по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Нетека, д. 29 планируется реконструкция внутренних помещений и пристройки к жилому дому в границах существующих строений, усиление фундаментов основного строения, возведение пристройки на месте холодного хозяйственного двора, переустройство гаражного помещения, перепланировка и переустройство внутри дома.

Усиление фундаментов основного объема здания не предполагает земляных работ. Согласно проекту запланировано возведение монолитного пояса высотой 20 см, поверх существующих фундаментов по всему периметру существующего строения.

Перепланировка внутри дома предполагает ремонт существующих стен и возведение пристройки с новыми стенами на площади хозяйственного двора, предназначенного, по проекту реконструкции, под жилые помещения. Наружные стены будут возводиться на существующем фундаменте и не предполагает земляных работ. Две внутренние перегородки из клееного бруса не являются несущими и будут монтироваться, на уложенные непосредственно на фундамент, опорные деревянные балки.

При переустройстве гаража на существующую бетонную подушку будет установлена обвязка из бруса, на которую, в свою очередь, устанавливается облегчённая деревянная каркасная конструкция.

В Разделе обосновывается отсутствие необходимости проведения археологических исследований в рамках реставрации жилого дома на участке по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Нетека, д. 29.

Земляных работ в процессе реконструкции жилого дома по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Нетека, д. 29 проводиться не будет. Все работы по реконструкции будут проводиться точно в границах существующих строений и на существующих фундаментах. Следовательно, планируемые строительные работы не угрожают сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X-XIII, XIV-XVII вв.».

Обоснование вывода экспертизы:

1. Раздел проекта «Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X - XIII, XIV – XVII вв.», гос. инв. №1710121300, М-196, на земельном участке, отведенном под реконструкцию внутренних помещений и пристройки к индивидуальному жилому дому, по адресу: ул. Нетёка, д. 29», разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и предусматривает обеспечение сохранности объекта археологического наследия регионального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.».

2. Работы, предусмотренные проектом реконструкции жилого дома на земельном участке по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Нетека, д. 29, не угрожают сохранности памятника археологии «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.». Работы могут быть осуществлены без выполнения мероприятий по сохранению объекта археологического наследия регионального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.».

Вывод экспертизы:

Представленный на экспертизу раздел проекта «Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X - XIII, XIV – XVII вв.», гос. инв. №1710121300, М-196, на земельном участке, отведенном под реконструкцию внутренних помещений и пристройки к индивидуальному жилому дому, по адресу: ул. Нетёка, д. 29» обеспечивает сохранность объектов культурного (археологического) наследия (положительное заключение).

Приложение 1. Копия договора № 1 от 18 июля 2017 г.

Приложение 2. Копия раздела проекта «Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X - XIII, XIV – XVII вв.», гос. инв. №1710121300, М-196, на земельном участке, отведенном под реконструкцию внутренних помещений и пристройки к индивидуальному жилому дому, по адресу: ул. Нетёка, д. 29».

Эксперт



О.В. Зеленцова

Дата оформления Акта экспертизы: «28» июля 2017 г.

эксперт



Зеленцова О.В.