

## А К Т

**государственной историко-культурной экспертизы  
документов, обосновывающих изменение категории историко-культурного значения  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские  
большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3)**

**Обоснование для проведения государственной историко-культурной экспертизы:** Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями Федерального закона № 73 – ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» от 25.06.2002 г.; «Положения о государственной историко-культурной экспертизе» № 569, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г.; Закона Владимирской области № 95 – ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области» от 24.03.2004 г. и Приказа Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области № 38 – 01 – 05 «Об утверждении Положения о порядке проведения государственной историко-культурной экспертизы, необходимой для обоснования принятия решений органами государственной власти Владимирской области» от 09.03.2011 г.

**Дата начала и дата окончания экспертизы:** 26 января – 26 февраля 2018 г.

**Место проведения экспертизы:** Владимирская обл., г. Вязники.

**Заказчик экспертизы:** Муниципальное казенное учреждение культуры «Финансово-организационный центр Вязниковского района Владимирской области».

**Сведения об эксперте:**

**Барашев Михаил Анатольевич:**

- образование: высшее;
- специальность: история, искусствоведение;
- ученая степень: кандидат искусствоведения;
- стаж работы: 19 лет;
- место работы и должность: доцент кафедры музеологии и истории культуры Владимирского государственного университета;
- реквизиты аттестации эксперта: Приказ Министерства культуры РФ № 1380 от 16 августа 2017 г. по профилю экспертной деятельности:
- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объектов культурного наследия.

*Эксперт, проводящий государственную историко-культурную экспертизу по объекту культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3) в соответствии со статьей 29 Федерального закона № 73 – ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» от 25.06.2002 г. и пунктами 17 и 19 «Положения о государственной историко-культурной*

*Барашев*

*экспертизе» № 569, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.*

**Объект экспертизы:** объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики», расположенный по адресу: Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3.

**Цель экспертизы:** обоснование решения о целесообразности изменения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3) с объекта культурного наследия местного (муниципального) значения на объект культурного наследия регионального значения.

**Сведения о проведенных исследованиях, методология, объем и характер выполненных работ:** проведены изучение библиографических источников и материалов историко-культурного характера об объекте культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3), а также комплексный анализ документов, предоставленных заявителем, с целью проверки достоверности и полноты содержащейся в них информации, необходимой для подготовки настоящего акта государственной историко-культурной экспертизы.

**Перечень документов, предоставленных заявителем:**

- 1.Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 33/ 001/ 007 2017-7219 от 28.02.2017 г.// Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии; Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата» по Владимирской области.
2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости) № 33:21:010219:11 от 25.02.1993 г.
- 3.Кадастровая выписка о земельном участке № 33/202/17-69205 от 28.02.2017 г. // Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области.
- 4.Закон Владимирской области «Об объявлении объектов недвижимости объектами культурного наследия местного (муниципального) значения» № 226-ОЗ от 24.12.2008 г.
- 5.Ответ на запрос главы Администрации МО Вязниковский район И.В. Зинина директора Вязниковского филиала государственного унитарного предприятия Владимирской области «Бюро Технической Инвентаризации» Ф.С. Репкиной № 144-01-09/2 от 22.04.2015 г.
- 6.Четыре фотографии объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3) (Рис. 5 - 8).

**Дополнительные материалы, собранные при проведении экспертизы:**

- 1.г. Вязники. Схематический план. 1790 г.
- 2.г. Вязники. Схематический план. 1990-е гг.
- 3.г. Вязники. Схематический план.
- 4.г. Вязники. Схематический план. Фрагмент.

- 5.г. Вязники. Схематический план. Фрагмент.
- 6.Четыре фотографии объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3) (Рис. 1 - 4).

**Перечень материалов и документов, представленных в качестве обоснований выводов экспертизы:**

- 1.Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 33/ 001/ 007 2017-7219 от 28.02.2017 г.// Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии; Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата» по Владимирской области.
2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости) № 33:21:010219:11 от 25.02.1993 г.
- 3.Кадастровая выписка о земельном участке № 33/202/17-69205 от 28.02.2017 г. // Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области.
- 4.Закон Владимирской области «Об объявлении объектов недвижимости объектами культурного наследия местного (муниципального) значения» № 226-ОЗ от 24.12.2008 г.
- 5.Ответ на запрос главы Администрации МО Вязниковский район И.В. Зинина директора Вязниковского филиала государственного унитарного предприятия Владимирской области «Бюро Технической Инвентаризации» Ф.С. Репкиной № 144-01-09/2 от 22.04.2015 г.
- 6.г. Вязники. Схематический план. 1790 г.
- 7.г. Вязники. Схематический план. 1990-е гг.
- 8.г. Вязники. Схематический план.
- 9.г. Вязники. Схематический план. Фрагмент.
- 10.г. Вязники. Схематический план. Фрагмент.
- 11.Восемь фотографий объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3) (Рис. 1 - 8).

**Перечень материалов, документов и библиографических источников, использованных при проведении экспертизы:**

- 1.Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 33/ 001/ 007 2017-7219 от 28.02.2017 г.// Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии; Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата» по Владимирской области.
2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости) № 33:21:010219:11 от 25.02.1993 г.
- 3.Кадастровая выписка о земельном участке № 33/202/17-69205 от 28.02.2017 г. // Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области.
- 4.Закон Владимирской области «Об объявлении объектов недвижимости объектами культурного наследия местного (муниципального) значения» № 226-ОЗ от 24.12.2008 г.
- 5.Ответ на запрос главы Администрации МО Вязниковский район И.В. Зинина директора Вязниковского филиала государственного унитарного предприятия Владимирской области «Бюро Технической Инвентаризации» Ф.С. Репкиной № 144-01-09/2 от 22.04.2015 г.

- 6.г. Вязники. Схематический план. 1790 г.
- 7.г. Вязники. Схематический план. 1990-е гг.
- 8.г. Вязники. Схематический план.
- 9.г. Вязники. Схематический план. Фрагмент.
- 10.г. Вязники. Схематический план. Фрагмент.
11. Восемь фотографий объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3) (Рис. 1 - 8).
12. Березин В.М., Добронравов В.Г. Историко-статистическое описание церквей и приходов Владимирской епархии. Владимир, 1898. Вып. 5. С. 290 – 309.
13. Свамицкий Н. Река Клязьма. Пароходство по ней, виды, очерки и картины между Ковровом и Нижним Новгородом. М., 1893. С. 45 – 62.
14. Свод памятников архитектуры и монументального искусства России: Владимирская область. М., 2009. Ч. 2. С. 8 – 25, 58 – 60. 63.
15. Памятники истории и культуры Владимирской области: Каталог. Владимир, 1996. С. 102 – 109, 126.
16. Список памятников истории и культуры Владимирской области, находящихся на государственной охране. Владимир, 1986. С. 39 – 40.
17. Змеев С.И. Город Вязники в старое время // Аносов Л.И. Ярополч Залесский и Вязниковский край: Сборник по истории древнерусского города Ярополча Залесского, Вязниковской слободы и города Вязники в документах и публикациях. Владимир, 2014. С. 426 – 548.
18. Историко-революционные памятники Владимирской области: Краткий путеводитель. Владимир, 1958. С. 26.
19. Столетов А.В. Памятники архитектуры Владимирской области. Владимир, 1958. С. 212 – 220.
20. Тельчаров А. Д. Вязники. М., 1995. С. 32 – 62, 120 – 138.
21. Тиц А.А. По окраинным землям Владимирским (Вязники, Мстера, Гороховец). М., 1969. С. 10 – 52.
22. Мозгова Г.Г. Городок, что над Клязьмою, Вязники // Путешествие в Гороховец: Губерния в старой открытке. Владимир, 2003. С. 115 – 192.
23. Лебедев А.В. история Вязниковского края с древнейших времен до конца XX века: Учебное пособие. Вязники, 2003. С. 160 – 183.
24. История Владимирского края: Учебное пособие. Ярославль, 1973. С. 80 – 95.
25. Интересное о крае. Люди, история, жизнь, природа земли Владимирской: краеведческий сборник. Ярославль, 1973. С. 92 – 93, 183 - 196.
26. По земле Владимирской. Путеводитель. Ярославль, 1967. С. 167 – 177.
27. Земля Владимирская: Географический словарь. Владимир, 1991. С. 55.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:** В ходе изучения библиографических источников и материалов историко-культурного характера, а также документов, предоставленных заявителем, по объекту культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3), представленному на государственную историко-культурную экспертизу, выявлено и установлено:

Старинный город Вязники расположен примерно в 93 километрах от города Владимира на правом берегу реки Клязьма. Его историческая часть занимает две ландшафтные террасы: северную – прибрежную, сливающуюся с широкой клязьменской поймой, и южную – нагорную, самые высокие точки которой сохранили ранние названия «Венец» и «Минина гора».

Город Вязники образовался на месте Вязниковской слободы, первое известие о которой в составе Ярополчской волости встречается в писцовых книгах князя Д. М. Бариатинского за 1585 год. Рыбачья слобода возникла под склоном высокого берегового холма, где стояло село Минино, при впадении в реку Клязьма речки Волшник, на низком, часто затопляемом вязком берегу - «на вязях». По преданию во время охоты здесь увяз нелюбимый народом злой и несправедливый князь Кий, не дождавшийся помощи и погибший под крики людей «Вязни, Кий». Официальная версия, запечатленная в гербе города, связывает его название со словом «вязник» (вязовый лес), поскольку на этом месте в прошлом во множестве произрастали вязы. В 1609 году Вязниковская слобода и село Минино были пожалованы князю Ф.И. Мстиславскому «за московское осадное сидение». В 1622 году вдова князя Домникея Михайловна и его сестра (в иночестве – Ирина и Александра) основали в слободе Введенский женский монастырь. В это время в Вязниковской слободе числилось 205 дворов с населением около 280 человек, «да изба судная, да 40 лавок, да два прилавка, да три шалаша, да 10 скамей, да в слободке же торг в неделю один день, да кабак, да изба таможенная, да 9 кузниц». После смерти вдовы князя Домникеи Михайловны и его сестры слобода вернулась в Приказ Большого Дворца. Важным событием в жизни Вязниковской слободы с 1624 года стало обретение чудотворной Казанской Иконы Божьей Матери, вызвавшее туда приток богомольцев. В 1640 году место паломничества чудотворной иконе посетила царская семья. С приездом царя Михаила Федоровича (1596 – 1645) связано возникновение второго монастыря - мужского Благовещенского, основанного по челобитной слободского старосты Ивана Мухина и посадских людей на западной окраине слободы, у речки Выдерка. В XVII столетии Вязниковская слобода – крупный торгово-ремесленный центр, где наряду с традиционными промыслами, обслуживающими хозяйство царского двора, - рыболовством, иконописанием, резьбой по дереву, строительством речных судов – процветали льнопрядение и ткачество. Большое место в экономической жизни слободжан занимали огородничество и садоводство. Здесь были выведены знаменитые владимирский сорт вишни и вязниковский сорт огурцов. С учреждением 1 сентября 1778 года Владимирской губернии Вязниковская слобода получила статус уездного города. В это время в новообразованном городе насчитывалось 486 деревянных и 7 каменных домов, 1925 жителей, 89 торговых лавок и 7 питейных заведений, а также действовали 3 полотняных мануфактуры, 15 маслобойных заводов и 15 кузнец. 1 сентября 1788 года был утвержден проект регулярной перепланировки города Вязники. Оставаясь почти полностью в пределах уже освоенной территории, город получал правильные очертания, слегка скорректированные по условиям рельефа местности. Торговой площади с соборным комплексом, зафиксировавшей центр Вязников, была придана прямоугольная форма. В процессе реализации генерального плана 1788 года начала складываться каменная жилая застройка города, закрепившая красные линии главных улиц, т. е. Благовещенской и Новой. В XIX столетии уездный город Вязники постепенно превратился в крупный текстильно-промышленный центр России, где действовали полотняно-ткацкие фабрики В.А. Демидова, В.В. Елизарова и С.И. Сенькова, а также фабрика Товарищества Петринской мануфактуры и бумагооберточная фабрика Демидовых. В конце XIX века в городе насчитывалось 68 каменных и 716 деревянных домов, а количество жителей в 1897 году достигло 5164 человек. В Вязниках имелось: восемь церквей, женская прогимназия, городское училище с ремесленным классом, церковно-приходская школа и т.д.

Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» располагался на начальном отрезке улицы Пушкинской (бывшей Перевозной улицы) – там, где она формирует западную сторону центральной городской площади – Соборной (бывшая Базарная площадь). Небольшой каменный дом был выстроен, видимо, в последней четверти XIX века на средства вязниковского купца Николая Ивановича Коровякова. Он

представлял собой двухэтажную прямоугольную в плане постройку со скромным декором в духе эклектики и под двухскатной кровлей с торцевыми вальмами, выполненной системой стропил с металлическим покрытием. С августа 1917 года по апрель 1918 года в одной из комнат этого дома проходили заседания членов Вязниковской организации РСДРП (б). До Февральской революции 1917 года собрания членов Вязниковской организации РСДРП проходили на конспиративной квартире в доме большевика Ф.Г. Аникина (ул. Пушкинская, д. 57). После событий Февральской революции 1917 года в городе Вязники был образован Совет рабочих депутатов, где главную роль играли представители партии социалистов-революционеров и меньшевики. Большевики в это время составляли малочисленную группу, в составе всего пяти человек, в том числе Ф.Г. Аникина, В.Г. Евдокимова и И.Г. Фадеева. Порвав с меньшевиками, большевикам пришлось вести партийную работу в сложных условиях. Вязниковский совет рабочих депутатов, в котором у руководства находились меньшевики и эсеры, отказывался предоставить постоянное помещение для большевистской организации. В результате большевикам приходилось для своих заседаний каждый раз подыскивать новое место, поскольку постоянного помещения для собраний они в городе не имели. В августе 1917 года члены Вязниковской организации РСДРП (б) сумели занять под нужды своей партийной организации одну из комнат в доме купца Н. И. Коровякова. Здесь вплоть до апреля 1918 года проходили заседания и встречи по партийной работе вязниковских большевиков. Постепенно РСДРП (б) усиливала свое влияние среди населения и росла численно, в ноябре 1917 года достигнув в количественном отношении около 12 – 13 человек. Прошедший в начале апреля 1918 года Первый Вязниковский уездный съезд Советов рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов зафиксировал победу Советской власти в городе и уезде. Руководящую роль в исполкоме Совета рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов стали играть большевики и левые эсеры. С апреля 1918 года уездный комитет РКП (б) (РСДРП (б) была переименована в РКП (б) на Седьмом съезде партии, прошедшем в Москве 6 – 8 марта 1918 года) разместился в бывшем доме крупного вязниковского фабриканта С.И. Сенькова (ул. Советская, д. 1), где также находилась уездная чрезвычайная комиссия по борьбе с контрреволюцией и саботажем и общежитие для членов партии большевиков.

Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» был снесен в 1987 году, а на этом месте в 1991 году выстроено новое здание, в котором в настоящее время размещается редакция газеты «Маяк».

#### **Обоснование выводов экспертизы:**

В ходе изучения библиографических источников и материалов историко-культурного характера, а также документов, предоставленных заявителем, по объекту культурного местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3), представленному на государственную историко-культурную экспертизу, выявлено и установлено:

1. Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» располагался на начальном отрезке улицы Пушкинской (бывшей Перевозной улицы) – там, где она формирует западную сторону центральной городской площади – Соборной (бывшая Базарная площадь).
2. Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» был выстроен, видимо, в последней четверти XIX века на средства вязниковского купца Николая Ивановича Коровякова.

3. Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» представлял собой двухэтажную прямоугольную в плане постройку со скромным декором в духе эклектики и под двухскатной кровлей с торцевыми вальмами, выполненной системой стропил с металлическим покрытием.

4. В одной из комнат объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» с августа 1917 года по апрель 1918 года проходили заседания членов Вязниковской организации РСДРП (б).

5. Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» был снесен в 1987 году, а на этом месте в 1991 году выстроено новое здание, в котором в настоящее время размещается редакция газеты «Маяк».

6. На основании вышесказанного, нецелесообразно изменять категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» с объекта культурного наследия местного (муниципального) значения на объект культурного наследия регионального значения.

#### **Выводы экспертизы:**

Нецелесообразно изменять категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» с объекта культурного наследия местного (муниципального) значения на объект культурного наследия регионального значения в связи с физической утратой данного объекта культурного наследия (отрицательное заключение).

#### **Приложения к акту экспертизы:**

1. Копия договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы М.А. Барашева.
2. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 33/ 001/ 007 2017-7219 от 28.02.2017 г. // Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии; Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата» по Владимирской области.
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости) № 33:21:010219:11 от 25.02.1993 г.
4. Кадастровая выписка о земельном участке № 33/202/17-69205 от 28.02.2017 г. // Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области.
5. Закон Владимирской области «Об объявлении объектов недвижимости объектами культурного наследия местного (муниципального) значения» № 226-ОЗ от 24.12.2008 г.
6. Ответ на запрос главы Администрации МО Вязниковский район И.В. Зинина директора Вязниковского филиала государственного унитарного предприятия Владимирской области «Бюро Технической Инвентаризации» Ф.С. Репкиной № 144-01-09/2 от 22.04.2015 г.
7. г. Вязники. Схематический план. 1790 г.
8. г. Вязники. Схематический план. 1990-е гг.
9. г. Вязники. Схематический план.
10. г. Вязники. Схематический план. Фрагмент.
11. г. Вязники. Схематический план. Фрагмент.

*Барашев*

12. Восемь фотографий объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в августе 1919 года проводили собрания вязниковские большевики» (Владимирская обл., г. Вязники, ул. Пушкинская, д. 3) (Рис. 1 - 8).

Дата оформления акта экспертизы: 26 февраля 2018 г.

Эксперт:

*Барашев*

М.А. Барашев

Барашев Михаил  
Анатольевич

Подписано цифровой  
подписью: Барашев Михаил  
Анатольевич  
Дата: 2018.02.26 18:38:25 +03'00'