

Акт
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова,
кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область,
г. Гороховец, ул. Ленина, 20

г. Казань, г. Омск

20 марта 2016 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	11 февраля 2016 г.
Дата окончания проведения экспертизы	20 марта 2016 г.
Место проведения экспертизы	города Казань, Омск
Заказчик экспертизы	Федеральное государственное унитарное предприятие «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» Юридический адрес: 105037, г. Москва, Городок им. Баумана, д. 2, копр. 1, 3. ИНН: 7719003450 ОГРН: 1027739818952
Исполнители экспертизы	И.М. Нестеренко (г. Казань), О.А. Свиридовский (г. Омск), Н.Л. Удина (г. Омск)

Ответственный секретарь экспертной комиссии
 20 марта 2016 г.

О.А. Свиридовский

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Удина Наталья Леонидовна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	30 лет
Место работы и должность	директор ООО «Строймир», член президиума Омского областного отделения ВООПИК, архитектор-реставратор (удостоверение №5113 от 17 февраля 2003 года, выданное Государственной комиссией по аттестации реставраторов Министерства культуры Российской Федерации)
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.05.2014 № 899</p> <ul style="list-style-type: none"> - объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия;

Ответственный секретарь экспертной комиссии
20 марта 2016 г.



О.А. Свиридовский

	- документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
--	--

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Свиридовский Олег Антонович
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры РФ от 19.12.2013 № 2123 - объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	27 лет
Место работы и должность	эксперт ООО «Центр экспертиз и научных исследований», член РНК Международного совета по памятникам

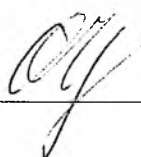
Ответственный секретарь _____ О.А. Свиридовский
20 марта 2016 г.

	и достопримечательным местам (ИКОМОС России)
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.03.2015 № 527</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Удиной Натальи Леонидовны, ответственного секретаря Свиридовского Олега Антоновича и члена комиссии Нестеренко Игоря Михайловича, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569? и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Ответственный секретарь
20 марта 2016 г.



О.А. Свиридовский

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

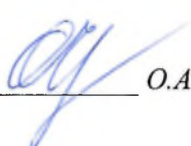
Основание для проведения экспертизы.

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Закон Владимирской области от 06.04.2004 № 21-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области»;
- Решение Законодательного Собрания Владимирской области от 17.01.1996 № 12 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Владимирской области» (ред. от 27.06.2000);
- Письма-заявления ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» в адрес экспертов И.М. Нестеренко, О.А. Свиридовского и Н.Л. Удиной о проведении государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации;
- Договоры на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 11.02.2016 между ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» и экспертами И.М. Нестеренко (№ 3154-16-ИКЭ-1), О.А. Свиридовским (№ 3154-16-ИКЭ -2) и Н.Л. Удиной (№ 3154-16-ИКЭ -3).

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом

Ответственный секретарь _____ О.А. Свиридовский
20 марта 2016 г.



Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616.

Цель экспертизы.

Определение соответствия Научно-проектной документации «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616 (далее - Проект, Научно-проектная документация), в составе:

1616-ПР. Раздел 1. Предварительные работы

Том 1.1. 1616-ПР.1 Подраздел 1. Предварительные исследования.

1616-КНИ Раздел 2. Комплексные научные исследования

Том 2.1. 1616-КНИ.1

Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования.
Историческая записка

Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования:

Том 2.2.1. 1616-КНИ.2.1

Часть 1. Архитектурно-археологические обмеры памятника в целом (планы, фасады, разрезы)

Том 2.2.2. 1616-КНИ.2.2. Часть 2. Архитектурно-археологические обмеры памятника (детали, шаблоны)

Том 2.2.3. 1616-КНИ.2.3 Часть 3. Архитектурные исследования: Зондажи.

Подраздел 3. Инженерно-технические исследования:

Том 2.3.1. 1616-КНИ.3.1. Часть 1. Инженерное – техническое обследование строительных конструкций. Шурфы.

Том 2.4. 1616- КНИ.4. Подраздел 4. Технологические исследования по строительным материалам. Отчет по результатам исследований.

Стадия «Проект». 1616-П Раздел 3. Проект реставрации и приспособления.

Том 3.1. 1616-ЭП.3.1 Часть 1. Эскизный проект реставрации. ПЗ; планы, фасады, разрезы.

Часть 2. Проект реставрации и приспособления для современного использования.

Том 3.2.1. 1616-ПЗ.3.2. Подраздел 1. Пояснительная записка.

Том 3.2.2. 1616-АР.3.3. Подраздел 2. Архитектурные решения (планы, фасады, разрезы).

Том 3.2.3. 1616-КР.3.4. Подраздел 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения.

Стадия «РД». 1616-РД. Раздел 4. Рабочий проект реставрации и приспособления в указанном ниже составе согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» не является обязательным разделом проектной документации, предоставляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Том 4.1. 1616-АР.4.1. Подраздел 1. Архитектурные решения: ПЗ; Планы, фасады, разрезы, проект покраски фасадов, фрагменты, детали.

Том 4.2. 1616-КР.4.2. Подраздел 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Инженерно-конструкторские РЧ.

Том 4.3. 1616-ОЗУ.4.3 Подраздел 3. Схема организации земельного участка.

Том 4.4. Подраздел 4. Инженерное оборудование:

Том 4.4.1. 1616-ОВ.4.4.1 Отопление, вентиляция

Том 4.4.2. 1616-ЭО.4.4.2 Электрооборудование

Том 4.4.3. 1616-ВК.4.4.3 Водоотведение, водоснабжение

Том 4.5. 1616-ОДИ.4.5 Подраздел 5. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Том 4.6. 1616-ПБ.4.6 Подраздел 6. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Том 4.7. 1616-ООС.4.7 Подраздел 7. Охрана окружающей среды

Том 4.8. 1616-РД.4.8 Подраздел 8. Рабочие чертежи готовых изделий. Кованые и столярные изделия

Том 4.9. 1616-КНИ.4.9. Подраздел 9. Разные работы. Топографо-геодезические и инженерно-геологические работы

Том 4.10 1616-СМ.4.10. Сметная документация.

Разработчик Проекта: Федеральное государственное унитарное предприятие «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация». Юридический адрес: 105037, г. Москва, Городок им. Баумана, д. 2, копр. 1, 3. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

Ответственный секретарь _____ О.А. Свиридовский
20 марта 2016 г.



народов Российской Федерации № МКРФ 00144 от 17.08.2012, выданная Министерством культуры Российской Федерации.

В составе исходной и разрешительной документации представлены:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 39 от 19.05.2014 г.;
- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения № 20 от 14.07.2015 г.;
- Охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия №101-Р от 30.05.2014 г.; Приложение № 1 к Охранному обязательству №101-Р от 30.05.2014 г. - Акт технического состояния объекта культурного наследия от 28.04.2014 г. № 198-Р;
- Акт технического состояния объекта культурного наследия от 28.05.2015 г. № 107-Р;
- Выписки из реестра Федерального имущества № 72/13 от 14.04.2015 г.;
- Справка Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом Владимирской области о пользователе объектом культурного наследия № 3241-03 от 23.04.2015 г.;
- Паспорт памятника истории и культуры СССР (недвижимые). Дом Шорина-Носкова, кон. XIX в. Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, 18, 20 (дата составления ноябрь 1982 г.);
- Учетная карточка. Дом Шорина-Носкова, кон. XIX в. Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, 18, 20 (дата составления 1986 г.);
- Учетная карточка. Дом Шорина, кон. XIX в. Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, 18 (дата составления июнь 1994 г.);

а также:

- Государственный контракт № 3190-01-41/10-15 от 06.07.2015 г. на выполнение проектных работ на объектах культурного наследия, находящихся в федеральной собственности, заключенный между Департаментом управления имуществом и инвестиционной политики Министерством культуры Российской Федерации и Федеральным государственным унитарным предприятием «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация». Приложения к Государственному контракту № 3190-01-41/10-15 от 06.07.2015 г.: № 1 - Техническое задание; № 2 - Календарный план; № 3 – Смета; № 4 – Смета-калькуляция; № 5 – Форма Промежуточного акта о выполнении обязательств; № 6 – Форма акта приема-передачи документации; № 7 – Форма акта о выполнении обязательств; № 8 – Форма накладной.

В составе предварительных исследований Проекта, в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП и пунктом 16 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 39 от 19.05.2014, представлен Акт

Ответственный секретарь _____ О.А. Свиридовский
20 марта 2016 г.

определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, от 15.08.2015.

Пунктом 16 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 39 от 19.05.2014 г. предусмотрены следующий состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20:

Раздел 1. Предварительные работы:

Выполнить в необходимом объеме для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

Выполнить в необходимом объеме для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования.

Провести историко-архивные, библиографические, натурные исследования объекта культурного наследия в необходимом объеме.

Провести инженерное обследование.

Подготовить отчет по итогам проведения комплексных научных исследований. Фотофиксацию выполнить: в процессе исследований, в процессе производства и по окончании работ.

Раздел 3. Проект реставрации (с указанием о необходимости разработки вариантов, в том числе на конкурсной основе):

Разработку вести в 2 стадии:

I Эскизный проект:

- а) пояснительная записка с обоснованием проектных решений;
- б) архитектурные решения;
- в) конструктивные и объемно-планировочные решения.

II Проект:

- а) пояснительная записка;
- б) архитектурные решения;
- в) конструктивные решения;
- г) инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения;
- д) проект организации реставрации (строительства);
- е) сводный сметный расчет;
- ж) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- з) перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

и) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия; к) иная документация;

л) перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Раздел 4. Рабочая проектно-сметная документация:

Выполнить в необходимом объеме для проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования.

Разработать инженерно-конструкторские рабочие чертежи в необходимом объеме.

Разработку вести в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013, реставрационными нормами и правилами в области сохранения объектов культурного наследия (СРП-2007, 4-е издание), а также в части, определенной Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (ред. от 15.02.2011) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проводимых исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика);

- осуществлено обсуждение результатов, проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов:

На государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы Научно-проектной документации «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616 в соответствии с требованиями пункта 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, для определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20 (далее – Объект культурного наследия, Объект), содержащиеся в Исходно-разрешительной документации, результатах Комплексных научных исследований и Пояснительной записке к проекту реставрации и приспособления Объекта культурного наследия.

Общие сведения об Объекте культурного наследия.

«Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенный по адресу: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20, поставлен на государственную охрану как памятник истории и культуры (общая видовая принадлежность – памятник градостроительства и архитектуры) местного значения на основании Решения Законодательного Собрания Владимирской области от 17.01.1996 № 12 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Владимирской области» (ред. от 27.06.2000); пунктом 3 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр) с последующей регистрацией в нем в соответствии с требованиями нормативных правовых актов. Сведения о регистрации Объекта в Реестре в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954, на экспертизу представлены не были.

Границы территории Объекта культурного наследия не определены (не утверждены). Согласно Приказу Министерства культуры Российской Федерации от 18.03.2015 № 415 «Об утверждении границ территории и предмета охраны исторического поселения федерального значения город

Ответственный секретарь _____ О.А. Свиридовский
20 марта 2016 г.

Гороховец Владимирской области» исторически ценный градоформирующий объект – «Дом Носкова, кон. XIX в.» по адресу: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20, входит в состав предмета охраны исторического поселения федерального значения город Гороховец Владимирской области.

Предмет охраны Объекта культурного наследия «Дом Носкова, кон. XIX в.» определен, утвержден в установленном порядке приказом начальника Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Владимирской области от 11.12.2014 № 427-01-05, и включает в себя следующие особенности Объекта, подлежащие обязательному сохранению:

Стилистическая характеристика: здание декорировано в псевдо - русском стиле с чертами модерна.

Градостроительные характеристики:

- местоположение: в исторической части города по линии застройки ул. Ленина.

- композиционная значимость (роль) в структуре окружающего ландшафта: формирует южную линию застройки ул. Ленина.

- секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи памятника: северный фасад просматривается с ул. Ленина, южный фасад с территории памятника, восточный и западный фасады примыкают к боковым фасадам соседних зданий.

Архитектурные характеристики:

объемно-пространственная композиция на дату строительства, или как результат поэтапного формирования памятника, с исключением (не включением) малоценных наслоений и искажений (присстроек, надстроек и т.п.): квадратное двухэтажное здание с проездной аркой в северо-восточной части и прямоугольной пристройкой, вытянутой вглубь участка, соединенной с основным объемом узким прямоугольным переходом, поставленным под углом с многоскатной крышей.

- высотные характеристики: двухэтажное здание.

- силуэт и форма крыши: односкатная крыша на дворовых объемах, двускатная с вальмами на главном объеме, четырехскатные на двух шатрах.

- завершения: два шатровых завершения, северо-восточное с круглыми люкарнами, в основании четырехгранные, в виде усеченных пирамид.

- конфигурация здания, наличие выступающих и западающих частей по фасадам: (ризалиты, портики, лоджии, эркеры, балконы, галереи и т.д.) в северо-восточной части здания над проездной аркой устроен башнеобразный эркер со скошенными углами.

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов: плоскость главного фасада равномерно членилась двухъярусными световыми осями: три окна на первом этаже и пять окон на втором этаже, окно эркера большего размера чем остальные. В ход в помещения устроен в северо-западной части главного фасада.

Декор сосредоточен на главном фасаде здания, выполнен из кирпича положенного ребром, тычком, ложком или углом: над окнами клинчатая выкладка с замковыми камнями. Горизонтальные членения представлены широкими ступенчатыми карнизами – междуэтажным и венчающим. Межоконные простенки декорированы лопатками с щелевидными вертикальными нишами, в эркере - высокий (из 8-ми кирпичей) поребриковый пояс. Лежащие филенки под окнами разбиты на мелкие вертикальные ниши в один кирпич. Между шатрами над карнизом поставлены парапетные столбики. Дворовые фасады отмечены более простым междуэтажным поясом и венчающим карнизом.

- виды обработки фасадной плоскости: необработанный кирпич.
- пространственно-планировочная структура интерьеров: на первом этаже в средней части расположены вытянутые в один ряд хозяйственные и торговые помещения, западнее них проходит сквозной коридор, в котором выгорожена лестничная клетка с лестницей, ведущей на второй этаж. Со стороны улицы в коридор и на лестницу устроено два отдельных входа. Дворовое крыло имеет лестницу в южном торце. На верхнем жилом этаже на улицу обращены два парадных помещения - большая гостиная в три окна, и узкий кабинет с эркером.

- архитектурно-художественное оформление интерьеров на определенный временной период: в отдельных помещениях по периметру потолка проходят штукатурные тяги.

Конструктивные элементы:

- капитальные стены, перегородки: кирпичные (размер кирпича 100*230-235*70-75 мм), сложены в лицевой кладке.
- перекрытия: на 1-ом этаже - в отдельных помещениях и в проездной арке - своды «Монье».
- крыша: стропила и обрешетка деревянные, кровли металлические, на шатрах - чешуйчатое покрытие.
- проемы дверные и оконные: окна первого этажа лучковой формы, окна второго этажа прямоугольные, окно эркера большого размера с лучковой перемычкой, в эркере высокое арочное окно, заполнения - деревянные рамы с переплетами. Дверные проемы прямоугольной формы, заполнения - деревянные, высокие, двупольные двери.
- лестница: парадная лестница, ведущая на второй этаж - кованая.
- печи: на втором этаже, в помещении, выходящем во двор угловая печь, облицованная белым кафелем.

Объект культурного наследия находится в собственности Российской Федерации (свидетельство о регистрации права от 01.12.2012 № 33АЛ 544699, Распоряжение от 20.07.2012 № 890-р). Распорядителем имущества является Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом Владимирской области. Согласно свидетельству о регистрации права от 26.12.2012 № 33АЛ 543303 и Справке

Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом Владимирской области от 23.04.2015 г. № 3241-03 двухэтажное нежилое здание общей площадью 671,2 кв.м. по адресу: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, 20, закреплено на праве оперативного управления за Межмуниципальным отделом Министерства внутренних дел Российской Федерации «Вязниковский» (реализующим задачи и функции органов внутренних дел на территории Вязниковского и Гороховецкого районов), с которым заключено Охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия №101-Р от 30.05.2014 г.

Краткие исторические сведения об Объекте культурного наследия.

Купеческий дом в кирпичном стиле, возведенный на главной улице Гороховца рядом с городской площадью, играет одну из ведущих ролей в формировании архитектурного облика исторического центра и отражает важный градостроительный этап торгово-промышленного подъема города на рубеже XIX - XX вв.

Двухэтажное кирпичное здание на Благовещенской улице было построено зажиточным купцом Акимом Федоровичем Шориным в 1909-1910 гг. в характерном для провинциальной архитектуры рубежа XIX-XX вв. практичном кирпичном стиле с элементами модерна.

После революции здание было муниципализировано, и с 1918 по 1924 гг. в нем располагался Исполком Совета рабочих, крестьянских и солдатских депутатов, о чем сегодня свидетельствует мемориальная доска на фасаде дома. Позднее строение было занято НКВД. При размещении в нем учреждения была изменена внутренняя планировка.

В советский период оконные проемы первого этажа на дворовом фасаде были частично или полностью заложены. При замене деревянных рам на пластиковые стеклопакеты форма окон на парадном фасаде первого этажа была изменена. Заложены некоторые оконные проемы.

Внешний и внутренний вид Объекта культурного наследия, его пространственная, планировочная и функциональная организация, конструктивные решения сооружения, строительные конструкции и материалы.

Здания, расположенные по адресам Ленина № 16 (старый адрес Нагорная 1), 18, 20 некогда представляли единый усадебный комплекс. Большую часть усадебной территории позади жилых домов занимали хозяйственные постройки (не сохранились), имевшие брандмауэры на восточной стороне. В советское время частично изменена внутренняя планировка зданий; утрачены отдельные декоративные элементы, разрушен переход, соединявший здания между собой.

Ответственный секретарь _____ О.А. Свиридовский
20 марта 2016 г.

Дом Носкова расположен в исторической части города по линии застройки ул. Ленина. Здание 2-х этажное (без подвалов), кирпичное (размер кирпича 100*230-235*70-75 мм), выполненное в лицевой системе кладка без наружной отделки. Здание состоит из двух объемов: основного, выходящего фасадом на ул. Ленина (бывшую Благовещенскую), и дворовой пристройки, поставленной под углом к основному объему. Угол сформирован поворотом внутриквартальных строений вдоль существовавшего тогда Общественного проулка. Стены обоих объемов сложены "вперевязку". Габариты основного дома 12.6 м. на 13.4 м. (в осях). Пристройка 9.3 м. на 4.1 м. (в осях). Высота здания от уровня земли до верха башенки над проездыми воротами составляет 13,6 м. Высота здания от уровня земли до верха конька кровли составляет 10,66 м.

В объеме дом - квадратный с прямоугольной пристройкой, вытянутой вглубь участка, соединенной с основным объемом узким прямоугольным переходом, поставленным под углом. Объемы завершены многоскатной крышей: односкатная на дворовых объемах, двускатная с вальмами на главном объеме, четырехскатные на двух шатрах. Кровли металлические, на шатрах - чешуйчатые. В северо-восточной части здания над проездым аркой (с главного фасада заделана листами железа) во двор устроен башнеобразный эркер со скошенными углами и высоким арочным окном. Плоскость главного фасада равномерно разделена двухъярусными световыми осями: три лучковых окна на первом этаже и пять окон на втором этаже, окно эркера большого размера с лучковой перемычкой, остальные окна прямоугольной формы. Вход в помещения устроен в северо-западной части главного фасада.

Историческая внутренняя планировка искажена, в настоящее время представляет собой коридорную систему с отдельными помещениями. Внутри дома на первом этаже в средней части расположены вытянутые в один ряд хозяйственные и торговые помещения, западнее помещений проходит сквозной коридор, в котором выгорожена лестничная клетка с кованой лестницей, ведущей на второй этаж. Со стороны улицы в коридор и на лестницу устроено два отдельных входа. Дворовое крыло имеет лестницу в южном торце. На верхнем жилом этаже, где планировка отчасти искажена поздними перегородками, на улицу обращены два парадных помещения - большая гостиная в три окна, и узкий кабинет с эркером. Во двор выходили небольшие комнаты, в одной из которых уцелела угловая печь, облицованная белым кафелем. Перекрытия проездым арки и, частично, на первом этаже - своды «Монье». Здание декорировано в псевдорусском стиле с элементами модерна.

Территория участка спланирована, имеется отмостка из асфальтового покрытия внутреннего двора и тротуара со стороны ул. Ленина. Уровень отметок земли разный: перепад по главному фасаду достигает 160 мм, перепад высот на дворовом фасаде пристройки достигает 200мм.

Техническое состояние Объекта культурного наследия.

Техническое состояние объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, представлено в Акте технического состояния объекта культурного наследия от 28.04.2014 г. № 198-Р (Приложение № 1 к Охранному обязательству №101-Р от 30.05.2014 г.), Акте технического состояния объекта культурного наследия от 28.05.2015 г. № 107-Р, Протоколно-документальной фотофиксации объекта до начала ремонтно-реставрационных работ по объекту культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, к. XIX в.», Акте определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, от 15.08.2015 г., результатах архитектурных исследований (зондажи №№ 1-12), результатах инженерно-технического обследования строительных конструкций Объекта культурного наследия, результатах технологического исследования по строительным и отделочным материалам Объекта культурного наследия.

Инженерное-техническое обследование строительных конструкций.

Обследование несущих конструкций Объекта культурного наследия («Дом Носкова, к. XIX в.») выполнено в августе-сентябре 2015 специалистами ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», ВСН 57-88(Р) «Положение по техническому обследованию жилых зданий» в целях определения категорий технического состояния и разработки рекомендаций по восстановлению эксплуатационно-технических характеристик в связи с предстоящими ремонтно-реставрационными работами. При обследовании использовался визуальный метод. Визуально выявлялись видимые дефекты строительных конструкций: разрушение нижней части кирпичных стен и белокаменных цоколей, разрушение отмосток, трещины, и др. На момент проведения исследований не был обеспечен доступ во все помещения объекта культурного наследия. Обследование проводилось в режиме эксплуатации здания.

На основании проведенных инженерных исследований конструкций Объекта культурного наследия («Дом Носкова, к. XIX в.»), включая изучение шурфов №№ 1-4 и вскрытий конструкций, сделаны следующие выводы и рекомендации:

Ответственный секретарь _____ *О.А. Свиридовский*
20 марта 2016 г.

Общие выводы:

Фундаменты здания - ленточные, бутовые и кирпичные (с подошвой из рваного бутового камня), глубина заложения составляет от - 1.93 до -3.0 м от уровня земли вокруг здания. Согласно ГОСТ Р 53778-2010 состояние фундаментов можно оценить как работоспособное. Физический износ фундаментов составляет от 15 до 20%, гидроизоляция фундаментов не выявлена.

Стены здания - кирпичные массивные. Имеются поздние закладки кирпичем. Стены обмазаны, оштукатурены (частично) и окрашены. Согласно ГОСТ Р 53778-2010 состояние кирпичных стен можно оценить как удовлетворительное. Имеются места разрушения лицевой поверхности кирпичной кладки, выветривание и выкрашивание швов в кирпичной стене, замокание кладки в цокольной части и в углах. Имеются отдельные трещины раскрытием от 10мм до 20мм в зоне карниза и перекладки участков кирпичных стен.

Перемычки – кирпичные клинчатые, или отсутствуют. Состояние сохранившихся кирпичных перемычек удовлетворительное.

Перекрытия – кирпичные своды по металлическим балкам в уровне 1-го этажа и плоские с деревянным заполнением по металлическим балкам в уровне 2-го этажа. Имеются трещины в местах примыкания к стенам и перегородкам, раскрытием до 3 мм. На 2 этаже – следы намокания потолков в результате протечек кровли.

Стропильные конструкции - деревянные наслонные стропила со следами усиления и ремонтными вставками.

Кровля - металлическая, оцинкованная. Состояние работоспособное.

Отвод воды - организованный.

Лестницы - металлическая одномаршевая, и металлическая наружная лестница.

Рекомендации:

В ходе реставрации рекомендовано выполнить следующие мероприятия:

- реставрацию бутовых и кирпичных кладок фундаментов по месту;
- горизонтальную отсечную и вертикальную обмазочную гидроизоляцию фундаментов;
- реставрацию разрушенной кладки кирпичных стен по всем фасадам;
- проинъектировать стены в местах вычинки кладки;
- выполнить устройство полов по грунту в уровне 1-го этажа, гидроизоляцию полов;
- провести замену деревянного наката и засыпки чердачного перекрытия;
- провести замену стропильной системы с сохранением высотных отметок и габаритов кровли. Максимально сохранить деревянные конструкции большой и малой башни. Новые конструкции выполнить с

сохранением исторических материалов и конструктивной схемы. Провести обработку новых и сохраняемых конструкций антипиренами и антисептиками;

- провести ремонт существующих перемычек и устройство новых в местах отсутствия перемычек над проемами;
- выполнить реставрацию существующей внутренней металлической лестницы;
- восстановить утраченную лестницу в осях К-Л;
- выполнить отвод воды от стен здания, для этого разработать проект вертикальной планировки участка. Выполнить устройство отмостки вокруг здания.

Технологические исследования по строительным и отделочным материалам.

По результатам комплексного технологического исследования строительных и отделочных материалов Объекта культурного наследия («Дом Носкова, к. XIX в.») установлено следующее.

Кирпичная кладка на фасадах Дома Носкова лицевая. На главном фасаде кладка выполнена с заглублением лицевого шва («в пустошовку»), на дворовых с фигурной обработкой шва валиком.

Кладка здания, в основном, выполнена из красного разнотонного кирпича размером 23,0-23,5:10,0-11,5:7,0-7,5 см на светлом кладочном растворе. Кирпичная кладка засолена, деструктивирована: местами наблюдаются небольшие выбоины, сколы, трещины различной глубины и раскрытия. Кирпич ослаблен как на фасадах здания, так и в помещениях по местам протечек. Значение прочности кирпича низкое, колеблется от 4,0 до 8,0 МПа.

Кладочный раствор фасадов главного здания и пристройки, как светлый, так и кремовый с главного фасада, выполнен на известковом вяжущем со схожим по составу и фракциям заполнителем. Соотношение вяжущее: заполнитель для пристройки – 1:1,1; для главного фасада – 0,43-0,64. Прочность сжатия неравномерная: для пристройки – 3,6-8,9 МПа; для главного фасада – 2,0-6,9 МПа.

Кирпичная кладка здания местами деструктивирована:

- на дворовом фасаде главного здания значительный участок кладки обрушен;
- по восточной стене перехода в пристройку проходят раскрытые (сквозные) трещины, по западной стене пристройки также видны протяженные трещины;
- на южном и западном фасадах пристройки кладка разнородная, наблюдается участки вычинок кирпича;
- по фасадам присутствуют участки деструкции лицевой поверхности кладки: сколы, вымывания, осыпания кирпича.

По степени повреждения состояние кладки можно охарактеризовать как неудовлетворительное в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013 Приложение В.

Цоколь здания выложен из прочного доломитизированного известняка бежевого цвета, с плотной структурой, состоящей из обломков раковин и крупных пластин кальцита с массивной текстурой. Прочность сжатия камня – 36,0 МПа, водопоглощение – 7,7%, пористость – 14,0%, объемная масса – 1,84 г/см³. Физико-механические свойства камня удовлетворительные.

Цоколь на главном фасаде двухуровневый (верхняя часть из кирпича, нижняя из известняка) покрыт штукатурным слоем, а также несколькими слоями шпаклевок, обмазок и окрасок белого и серо-бежевого (колера по NCS - S2005-Y) цвета. Штукатурка в отделке цоколя на главном фасаде прочная (>10 МПа), выполнена на цементном вяжущем растворе. Нанесена толщиной – 0,5-1,0 см, адгезия с кладкой низкая. На дворовых фасадах цоколь также оштукатурен и окрашен.

На поверхности фасадов здания наблюдаются участки с биопоражением: по цоколю водоросли и травянистая растительность; по стенам лишайники, водоросли и травянистая растительность, на крыше древесно-кустарниковая растительность.

Внутри здания значительные дефекты отделочных материалов наблюдаются по местам постоянных протечек на втором этаже в помещении перехода между главным зданием и пристройкой. Это раскрытые трещины по штукатурке и кладке, потеки, вспучивание и обрушение штукатурных и окрасочных слоев.

В помещении проездной арки также наблюдаются разрушение отделочных слоев и биопоражения в виде колоний черной плесени.

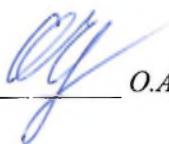
Штукатурка в интерьерах разнородная по составу и свойствам. Она выполнена на известково-гипсовом и известково-алебастровом вяжущем, с различным соотношением В\З и заполнителем.

Первоначальная окраска в интерьерах сохранилась лишь на дверных откосах, где была выполнена белая краска под французский лак.

В дальнейшем, при проведении ремонтно-реставрационных работ по фасадам здания, **рекомендовано выполнить следующие мероприятия:**

- по очистке всей поверхности лицевой кладки от грязи, биопоражений, высолов, с одновременной расчисткой разрушенных материалов кладки на отдельных участках до жесткого основания;

- по восстановлению целостности кладки, ее несущей и самонесущей способности путем вычинки отдельных глубоко разрушенных кирпичей, восстановления утраченных кладочных швов и участков кладки, инъектирования трещин в соответствии с рекомендациями инженера-конструктора; выполнению мелких утрат лицевого кирпича (сколов, выбоин) путем домазок;



- по защитно-декоративной обработке поверхности лицевой кирпичной кладки путем гидрофобизации поверхности или обмазке специальным раствором.

Проектные решения.

Проектом реставрации (Эскизным проектом реставрации) объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, предлагается восстановление его исторического облика на период строительства, то есть на начало XX века.

Архитектурные решения проекта реставрации.

С начала прошлого века до настоящего времени сохранилась объемно-пространственная композиция основного дома и пристройки, углубленной во двор и поставленной под углом, которые соединены косоугольным переходом. Сохранился в основных чертах и главный фасад. Переделки (растески и, напротив закладки) коснулись в основном оконных и дверных проемов, что было вызвано ремонтными работами по приспособлению здания к различным, меняющимся время от времени нуждам. Часть работ была вызвана повышением уровня дневной поверхности в связи с нарастанием культурного слоя (три слоя асфальта, не менее 20 см.). Первоначальная высота белокаменного цоколя составляла около 90 см., какой она и показана на эскизном проекте реставрации (сейчас высота цоколя не превышает 72 см.).

Прочие архитектурные решения по реставрации главного фасада также продиктованы материалами натурных исследований и подтверждаются архивными материалами. Они состоят в следующем:

- Раскрытие заложенного дверного проема (ныне центральное окно) в торговое помещение 1-го этажа. На историческом плане здания 1938 г. (Том 2.1 илл. 6) этот проем показан как дверной.

- Возвращение первоначальных габаритов растесанным оконным проемам и дверному проему на лестницу.

- Изготовление и установка деревянных (дубовых) столярных заполнений в проемы. Рисунок оконной столярки выполняется по сохранившимся образцам, дверной - по рабочим чертежам.

- Воссоздание ворот проездной арки со встроенной калиткой по проекту.

- Реставрация кирпичного декора по сохранившемуся рисунку. Сохранились все элементы.

- Реставрация декора крыши. Он утрачен во время последнего ремонта кровли (в 60-е гг. XX века), но, все металлические декоративные элементы обнаружены среди мусора на чердаке. Реставрация двух парапетных тумб с решеткой между ними и металлическим декором сверху. Восстановление печных труб. Реставрация завершений двух прямоугольных в основании

небольших шатров. Восстановление люкарн на шатре над эркером по историческим фотографиям.

Декор дворового фасада главного дома представлен обвалившимся венчающим карнизом, который подлежит восстановлению по чертежам. Межэтажный карниз простого рисунка подлежит реставрации по месту. Эскизным проектом предусмотрено восстановление (раскрытие) трёх заложённых окон 1-го этажа по оси Ж в осях 2-4 (после его расчистки от поздней штукатурки "под шубу") и реставрацию остальных, с воссозданием столярного заполнения. Воссоздание ворот проездной арки со встроенной калиткой по проекту.

Фасад дворовой пристройки в первую очередь освобождается от металлической лестницы на второй этаж и обмазки первого этажа. Форма и назначение дверных проемов и ворот восстанавливается по проекту на основании зондажей (Том 2.2.2).

Фасады пристройки декорированы настолько скромно, что реставрационные работы будут сведены к расчисткам и докомпановкам. Подлежит восстановлению парапет кровли между уцелевшими тумбами на восточном фасаде.

По всем кровлям проектом предусмотрена организация водоотвода с установкой водосточных труб в духе начала XX века, по подобию сохранившихся аналогов на старинных зданиях города.

Основные работы по восстановлению первоначальной планировки:

По первому этажу:

- Освобождение проездной арки от поздних перегородок и восстановление действующих ворот с калитками по проекту.
- Раскрытие центрального входа в торговую лавку с устройством двупольных дверей с фрамугами.
- Восстановление планировочной структуры 1-го этажа главного дома, состоявшей из единого большого светлого помещения.
- Освобождение первого этажа пристройки от поздних внутренних переделок и воссоздание утраченной стены по оси К, в соответствии с проектом и историческими планами. Восстановление дверных проемов и ворот по оси 3*, а также двухмаршевой «черной» лестницы по проекту.

По второму этажу:

- Демонтаж поздних перегородок в залах главного дома и помещении пристройки.
- Восстановление кафельной угловой печи в "кабинете" по чертежам и аналогам.
- Восстановление габаритов и мест расположения дверных и оконных проемов по уточненным данным, полученным в результате комплексных натурных исследований.
- Замена штукатурного слоя.

- Восстановление двухмаршевой лестницы в дальней (южной) части дворовой пристройки.

- Восстановление и воссоздание декоративных элементов ограждения кровли и дымоходов, конфигурации и покрытия шатриков башен, водосточных труб.

Принципиальные решения **проекта приспособления** объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, основаны на положениях «Эскизного проекта реставрации».

Архитектурные решения проекта приспособления.

Проект приспособления полностью повторяет архитектурно-планировочные решения проекта реставрации в пределах основных несущих конструкций. В планировку дворовой пристройки первого этажа привнесены лишь легко демонтируемые конструкции туалетных сантехнических кабин. В здании главного дома проектом приспособления предусматривается в габаритах торговой лавки разместить выставочный зал. В связи с изменением функционального назначения использования здания и увеличения расчётных нагрузок на перекрытие 2-го этажа, возникает необходимость усиления потолочных ригелей, поддерживающих прогиб конструкций перекрытия «Монье». Проектом предлагается устройство небольших пилостр (в местах ныне существующих стен поздних строительных периодов), которые должны обеспечить усиление и распределение нагрузок опоры ригелей на несущие стены. Расчётный прогиб конструкций необходимо предотвратить установкой пары тонких чугунных колонн, выполненных по аналогу колоннам ж/д вокзала. Данные мероприятия обеспечат конструктивную и несущую работоспособность конструкций без нанесения искажения восприятия помещения.

Проектом приспособления предлагается использовать первый этаж основного дома в "общественных" целях, как и при строительстве здания, только не с торговой, а с выставочной функцией. Помещения бывшей лавки используются в виде многофункционального пространства-вестибюля с возможностью функционального использования его площади для экспозиционных целей, для проведения мастер-классов или интерактивных занятий в зависимости от текущих планов Районного центра культуры. Из дальнего помещения через существующую дверь в пристройку посетители попадают в помещение с современно оборудованными санитарно-техническими комнатами, с кабиной для маломобильных граждан. Хозяйственно-технические дверные проемы, ведущие в пространство арки, закладываются с оставлением неглубокой ниши, определяющей габариты существовавшего проема.

Парадная лестница с белокаменными ступенями, как и прежде, ведет во второй этаж, но не в жилые помещения, а в кабинеты администрации

Районного центра культуры. Планировка второго этажа главного дома полностью соответствует решениям проекта реставрации. При необходимости возможно предусмотреть воссоздание дверного проема в осях Ж-И (помещение 2.10), соединившего в уровне второго этажа оба здания в начале XX века, то есть почти сразу после строительства дома. Исторические проемы будут эксплуатироваться и в наши дни. Аналогичный проем устраивается и в уровне 1-го этажа, что позволит органично вписать проектируемые помещения в общий проект приспособления всего объединенного здания для Гороховецкого Районного центра культуры.

Основной вход во второй этаж дома Носкова с улицы Ленина, по парадной лестнице, предполагается использовать лишь для сотрудников центра культуры, что позволит уменьшить людские потоки и сосредоточить нагрузку первого этажа на общественно-выставочной деятельности. Посетителям же предлагается пройти через арку во двор и воспользоваться лестницей в пристройке, которая приведет их в просторную приемную. Конструкция лестничного марша предлагается выполнить по аналогу парадной лестницы с использованием ныне существующего чугунного покрытия ступеней.

Проект приспособления не отражается на фасадах памятника и сохраняет все решения проекта реставрации.

Пространство чердака не эксплуатируемое, и предлагается для использования под размещение инженерно-технического оборудования, обеспечивающего жизнедеятельность памятника.

Предложения по цветовому решению фасадов и отделке интерьеров

Предложения по цветовому решению фасадов продиктованы самим памятником. Все элементы первоначальной отделки сохранились до нашего времени. Плоскости стен не окрашиваются и остаются цвета естественного кирпича. Оконные и дверные откосы - беленые. Цоколь из блоков белого камня сохраняет свой природный цвет. Кровля, отливы и дымоходы окрашиваются "медянкой", водосточные трубы из меди. Кованые детали ограждения кровли – черные (битумный лак). Деревянные профилированные детали кровли, столярные заполнения окрашиваются суриком. Дверные и оконные приборы латунные.

Предложения по отделке интерьеров.

Первый этаж:

- Полы. Плиты из натурального камня (доломит) или керамогранит. В санузлах керамическая плитка.
- Стены. Известковая обмазка и штукатурка, покраска дышащими красками (на акриловой основе). Тона светлые. В санузлах керамическая плитка.
- Потолки. Первый этаж главного дома - своды "Монье". Беленые. Потолки пристройки беленые с потолочными карнизами.
- Столярные заполнения белые.

Второй этаж:

- *Полы. Коридоры дощатые. Максимальное сохранение материала существующего настила пола, или материал паркетная (палубная) доска шириной 200*60 мм. В комнатах дубовый паркет.*
- *Стены. Известковая штукатурка. В коридорах, на лестницах покраска дышащими красками с панелью. Тона светлые. Предусмотрена внутренняя отделка помещений.*
- *Потолки. Беленые с потолочными декоративными тянутыми карнизами и розетками.*
- *Столярные заполнения белые.*

Конструктивные и объемно-планировочные решения проекта реставрации и приспособления:

Конструктивные решения проекта приспособления практически полностью сохраняют все конструктивные предложения эскизного проекта реставрации, и предусматривают выполнение следующих мероприятий:

Проектные решения

- *Усилить существующие фундаменты путем цементации кладки фундамента для обеспечения надежности существующих фундаментов и увеличения их несущей способности. В процессе цементации фундаментов заполняются пустоты и трещины в кладке фундаментов. Цементационные скважины располагать в шахматном порядке по длине стены. Цементацию выполнять цементно-известковым раствором. Состав раствора корректировать на месте производства работ в зависимости от величины поглощения раствора.*

- *Вычинить, частично переложить и инъектировать кирпичные стены, перемычки для увеличения несущей способности кирпичной кладки. Проинъектировать трещины сложным раствором или перебрать. Наружные стены инъектировать с внутренней стороны. Скважины для установки инъекционных трубок располагать с шагом 500х500мм (из расчета 7 скважин на 1кв.м), в шахматном порядке. Шаг инъекционных скважин уточнить по фактическому состоянию кирпичной кладки и по поглощению раствора кладкой. Для инъектирования применять цементно-известковый раствор. Вычинку кирпичной кладки вести с перевязкой с существующей кладкой. Величину и глубину вычинки уточнить в процессе производства работ после сбивки штукатурки. Слабо поврежденные участки могут быть отреставрированы домазками по отдельно разработанным технологиям.*

- *Выполнить устройство отсечной и вертикальной гидроизоляции для защиты стен от капиллярного подсоса воды методом инъектирования гидрофобизирующим составом.*

- *Выполнить устройство полов по грунту в уровне 1-го этажа;*

- *Плоские деревянные перекрытия реставрировать по месту. Во время производства работ детально обследовать поврежденные участки, при обнаружении таковых, принять решение о способе ремонтных работ.*

Подвергнуть глубокой пропитке антисептиками и антипиренами для достижения предела огнестойкости REI 45.

- Расчистить кирпичные своды от засыпки из строительного мусора и разрушенных конструкций перекрытия. Заполнить пазухи сводов негорючим минераловатным утеплителем для предотвращения скрытого распространения огня.

- Провести детальное обследование состояния несущих конструкций существующих (сохраняемых) лестниц. В случае их неудовлетворительного состояния выполнить мероприятия по их реставрации и усилению.

- При реконструкции систем вентиляции и кондиционировании по возможности использовать существующие каналы в стенах.

- Провести ремонт существующих перемычек и устройство новых из прокатного металла в устраиваемых проемах;

- Выполнить устройство металлических ригелей и колон при устройстве проёмов в стенах 1 этажа в осях В-Г/2-4.

- Выполнить усиления остающихся участков стен в осях В-Г/2-4 путём устройства металлических обойм.

- Провести замену стропильной системы с сохранением высотных отметок и габаритов кровли. Максимально сохранить деревянные конструкции большой и малой башни. Подвергнуть глубокой пропитке антисептиками и антипиренами для достижения предела огнестойкости REI 45.

- На кровле воссоздать слуховые окна в соответствии с архитектурными решениями.

- Провести замену части перекрытия, деревянного наката и засыпки чердачного перекрытия. Подвергнуть глубокой пропитке антисептиками и антипиренами для достижения предела огнестойкости REI 45.

- Провести замену засыпки сводов на негорючий минераловатный утеплитель и замену деревянных элементов пола второго этажа. Подвергнуть глубокой пропитке антисептиками и антипиренами деревянные элементы.

- Выполнить устройство коммуникационных каналов в полах и стенах.

- Восстановить лепной, штукатурный декор в помещениях и кирпичные элементы декора на фасадах по сохранившимся образцам и аналогам.

- Все несущие металлические элементы огрунтовать и покрыть противопожарным составом, согласно действующим нормам пожарной безопасности.

- Деревянные элементы несущих конструкций изготовить из сосны II сорта, влажность не выше 15%. Все деревянные элементы подвергнуть глубокой пропитке антисептиками и антипиренами для достижения предела огнестойкости REI 45.

- Выполнить вертикальную планировку и восстановить отмостку вокруг здания согласно проекту.

В соответствии с Актом определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия от 15.08.2015, предлагаемые к выполнению указанные выше виды работ *не оказывают* влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 №153;

- ГОСТ Р 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2011 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 25.03.2010 № 37-ст;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 года № 1984-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 665-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 18.03.2015 № 415 «Об утверждении границ территории и предмета охраны исторического поселения федерального значения город Гороховец Владимирской области»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015г. № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия».

Обоснование выводов экспертизы.

Основанием для выполнения проектных работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, являются Решение Законодательного Собрания Владимирской области от 17.01.1996 № 12 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Владимирской области» (ред. от 27.06.2000), Охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия №101-Р от 30.05.2014 г., Приложение № 1 к Охранному обязательству №101-Р от 30.05.2014 г. - Акт технического состояния объекта культурного наследия от 28.04.2014 г. № 198-Р, Акт технического состояния объекта культурного наследия от 28.05.2015 г. № 107-Р, Выписка из реестра Федерального имущества № 72/13 от 14.04.2015 г., Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 39 от 19.05.2014 г.

Научно-проектная документация «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616, разработана Федеральным государственным унитарным предприятием «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» по заказу Департамента управления имуществом и инвестиционной политики Министерства культуры Российской Федерации на основании Государственного контракта № 3190-01-41/10-15 от 06.07.2015 г. на выполнение проектных работ на объектах культурного наследия, находящихся в федеральной собственности, в соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 39 от 19.05.2014 г., Разрешением на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения № 20 от 14.07.2015 г.

Исходными данными для разработки архитектурных, конструктивных и объемно-планировочных решений, направленных на восстановление исторического облика Объекта культурного наследия на период его строительства, то есть на начало XX в., приспособление его для современного использования послужили:

1) материалы и документы, предоставленные Заказчиком: *Паспорт памятника истории и культуры СССР (недвижимые). Дом Шорина-Носкова, кон. XIX в. Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, 18, 20 (дата составления ноябрь 1982 г.), Учетная карточка. Дом Шорина-Носкова, кон. XIX в. Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, 18, 20 (дата составления 1986 г.), Учетная карточка. Дом Шорина, кон. XIX в. Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, 18 (дата составления июнь 1994 г.); Предмет охраны Объекта культурного наследия («Дом Носкова, кон. XIX в.»), утвержденный приказом начальника Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Владимирской области от 11.12.2014 № 427-01-05;*

2) результаты предварительных исследований, том числе: *краткие историко-архивные и библиографические сведения об Объекте, предварительные соображения по намечаемым ремонтно-реставрационным работам по Объекту, программа ремонтно-реставрационных предпроектных и проектных работ по Объекту, Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия от 15.08.2015, протоколно-документальная фотофиксация до начала ремонтно-реставрационных работ по Объекту;*

3) результаты комплексных научных исследований: *историческая записка, составленная на основании историко-архивных и библиографических исследований в ВСЭНРПМ, ГАВО, ГАРФ, ГИАМ, ГИООКН ВО, РГАДА, которая включает историю формирования архитектурного облика главной ул. Гороховца – Ленина с анализом иконографического материала кон. XVIII-кон.XX вв., историю «Дома Носкова» и проблему атрибуции объекта (наименования и даты строительства) с историческими планами первого и второго этажа 1938 г. и фотографиями втор. пол. XX в., архитектурно-археологические обмеры Объекта в целом (планы, фасады, разрезы, детали, шаблоны), архитектурные исследования (зондажи №№ 1-12), отчет по результатам инженерно-технического обследования строительных конструкций Объекта культурного наследия, в том числе шурфов и вскрытий, отчет по результатам технологического исследования по строительным и отделочным материалам.*

На основании выявленных в Государственном архиве Владимирской области документов установлено, что поставленный на государственную охрану объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенный по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, является домом Аким Федоровича Шорина, который можно

датировать 1909-1911 гг., так как в 1909 г. им было подано прошение на строительство (ГАВО Ф. 40 Оп. 1 Д. 20861 Л. 150-150 об.), а к маю 1911 г. построенное здание уже отмечено на плане (рис. 4. План двух участков земли Гороховецкого мещанина Константина Иванова Карликова и крестьянина деревни Выезд Акима Федорова Шорина. 1911 г. ГАВО Ф. 417 Оп. 4 Д. 1742 Л.); в действительности дом И.А. Носкова располагался на соседнем участке и был двухэтажный «полукаменный». В связи с чем, эксперты рекомендуют государственному органу охраны объектов культурного наследия Владимирской области учесть данные об уточнении атрибуции Объекта культурного наследия при подготовке комплекта документов для его регистрации в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Обследование несущих конструкций Объекта культурного наследия («Дом Носкова, к. XIX в.») выполнено в августе-сентябре 2015 в режиме эксплуатации здания специалистами ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», ВСН 57-88(Р) «Положение по техническому обследованию жилых зданий» в целях определения категорий технического состояния и разработки рекомендаций по восстановлению эксплуатационно-технических характеристик в связи с предстоящими ремонтно-реставрационными работами. Визуально выявлены видимые дефекты строительных конструкций: разрушение нижней части кирпичных стен и белокаменных цоколей, разрушение отмосток, трещины, и др.


На основании проведенных инженерных исследований конструкций Объекта культурного наследия («Дом Носкова, к. XIX в.»), включая изучение шурфов №№ 1-4 и вскрытий конструкций, а также технологических исследований по строительным и отделочным материалам сделаны выводы и рекомендации, послужившие основанием для принятия архитектурных, конструктивных и объемно-планировочных проектных решений по реставрации и приспособлению Объекта для современного использования. При этом эксперты отмечают необходимость исправления в рабочем порядке технических ошибок в выводах по результатам инженерных исследований конструкций Объекта культурного наследия. Во Введении исследования отмечено, что оценка технического состояния несущих и ограждающих конструкций объекта выполнена в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» с использованием следующих категорий технического состояния: *нормативное техническое состояние, работоспособное техническое состояние, ограниченно - работоспособное техническое состояние, аварийное состояние*, а в выводах отмечено, что согласно

ГОСТ Р 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» состояние фундаментов можно оценить как работоспособное, состояние кирпичных стен можно оценить как удовлетворительное. ГОСТ Р 53778-2010, утвержденный и введенный в действие с 01.01.2011 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 25.03.2010 № 37-ст, отменен с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст, которым утвержден и введен в действие для добровольного применения с 01.01.2014 ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектная документация «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616:

1) содержит достаточный объем, научную обоснованность, достоверность и полноту результатов исследований и принимаемых архитектурных, объемно-планировочных, конструктивных и технологических решений, обеспечивающих надежность и безопасность конструктивных характеристик (фундаментов, стен, перекрытий, стропильной системы) объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20, раскрытие и восстановление градостроительных и композиционных его характеристик и объемно-пространственной и планировочной структуры с учетом сложившейся градостроительной ситуации, в том числе выполнение вертикальной планировки и восстановление отмостки вокруг здания, направленных не только на ликвидацию намокания стен выше уровня фундамента и повышении их несущих способностей и организацию водоотвода, но и на возвращение объекту первоначальных пропорций путем понижения уровня земли на 0,2 метра, приспособление для современного использования под Районный центр культуры в соответствии с современными нормативными требованиями.

Эксперты считают обоснованными предложения по реставрации кирпичного декора главного фасада по сохранившемуся рисунку, междуэтажного карниза дворового фасада, фасадов пристройки, металлического декора крыши, утраченного во время последнего ремонта кровли в 1960-х гг. (все металлические декоративные элементы обнаружены среди мусора на чердаке), по восстановлению (раскрытию) заложенного дверного проема (ныне центральное окно) в торговое помещение 1-го этажа (на историческом плане здания 1938 г. этот проем показан как дверной), первоначальных габаритов растесанным оконным проемам и дверному проему на лестницу, реставрации остальных оконных проемов с воссозданием столярного заполнения по сохранившимся образцам (деревянные (дубовые)); по восстановлению (воссозданию) венчающего карниза дворового фасада по



чертежам, парапета кровли между уцелевшими тумбами на восточном фасаде дворовой пристройки, слуховых окон в соответствии с архитектурными решениями, дверной столярки по чертежам, ворот проездной арки со встроенной калиткой по проекту, печных труб, люкарн на шатре над эркером по историческим фотографиям, водоотвода с установкой водосточных труб в духе начала XX века, по подобию сохранившихся аналогов на старинных зданиях Гороховца; замене стропильной системы с сохранением высотных отметок и габаритов кровли и максимальным сохранением деревянных конструкции большой и малой башен, сносу металлической лестницы на второй этаж дворовой пристройки, а так предложения по цветовому решению фасадов и отделке интерьеров.

Эксперты поддерживают предложения по внутренней перепланировке помещений Объекта, направленные на максимальное восстановление первоначальной планировкой структуры главного дома и пристройки (по первому этажу: восстановление планировочной структуры 1-го этажа главного дома, состоявшей из единого большого светлого помещения; освобождение первого этажа пристройки от поздних внутренних переделок и воссоздание утраченной стены по оси К, в соответствии с проектом и историческими планами, восстановление двухмаршевой «черной» лестницы по проекту; по второму этажу: демонтаж поздних перегородок в залах главного дома и помещении пристройки, восстановление кафельной угловой печи в "кабинете" по чертежам и аналогам, восстановление двухмаршевой лестницы в дальней (южной) части дворовой пристройки) с учетом приспособления для современного использования в соответствии с современными требованиями по обеспечению пожарной безопасности, энергосбережения, санитарной гигиены, доступа инвалидов.

Привнесенные в планировку дворовой пристройки первого этажа, легко демонтируемые конструкции туалетных сантехнических кабин, а также устройство небольших пилястр (в местах ныне существующих стен поздних строительных периодов), которые должны обеспечить усиление и распределение нагрузок опоры ригелей на несущие конструкции, а также использование не эксплуатируемого чердака под размещение инженерно-технического оборудования, обеспечивающего жизнедеятельность Объекта, не оказывают влияния на объемно-пространственные характеристики Объекта культурного наследия, на его историко-культурную ценность в целом.

2) соответствует нормам ст. 40.1, 43 и 44, Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», направлены, прежде всего, на сохранение исторического архитектурного и объемно-пространственного решения и максимальное сохранение подлинных материалов и конструкций, в том числе восстановление утраченных элементов.

Ответственный секретарь _____ О.А. Свиридовский
20 марта 2016 г.

Эксперты отмечают, что характер работ, предусмотренных Научно-проектной документацией по реставрации и приспособлению для современного использования, позволяет сделать вывод, что стилистическая характеристика, градостроительные и архитектурные характеристики, конструкции, отнесенные к предмету охраны Объекта культурного наследия («Дом Носкова, кон. XIX в.»), утвержденному приказом начальника Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Владимирской области от 11.12.2014 № 427-01-05, не только сохраняются (реставрируются), но и частично восстанавливаются (раскрываются, воссоздаются). В связи с чем, эксперты рекомендуют государственному органу охраны объектов культурного наследия Владимирской области в соответствии с пунктом 5.6. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования» при необходимости внести уточнения в предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, после согласования эскизного проекта реставрации в установленном порядке;

3) выполнена в соответствии с Задаaniem на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 39 от 19.05.2014г., Государственным контрактом № 3190-01-41/10-15 от 06.07.2015 г. на выполнение проектных работ на объектах культурного наследия, находящихся в федеральной собственности с учетом требований Положения о составе разделов проектной документации, и требованиях к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, при соблюдении требований ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».

ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

Научно-проектная документация «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616, в составе:

1616-ПР. Раздел 1. Предварительные работы


Том 1.1. 1616-ПР.1 Подраздел 1. Предварительные исследования.

1616-КНИ Раздел 2. Комплексные научные исследования

Том 2.1. 1616-КНИ.1

Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования.

Историческая записка

Ответственный секретарь  О.А. Свиридовский
20 марта 2016 г.

Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования:

Том 2.2.1. 1616-КНИ.2.1

Часть 1. Архитектурно-археологические обмеры памятника в целом (планы, фасады, разрезы)

Том 2.2.2. 1616-КНИ.2.2. Часть 2. Архитектурно-археологические обмеры памятника (детали, шаблоны)

Том 2.2.3. 1616-КНИ.2.3 Часть 3. Архитектурные исследования: Зондажи.

Подраздел 3. Инженерно-технические исследования:

Том 2.3.1. 1616-КНИ.3.1. Часть 1. Инженерное – техническое обследование строительных конструкций. Шурфы.

Том 2.4. 1616- КНИ.4. Подраздел 4. Технологические исследования по строительным материалам. Отчет по результатам исследований.

Стадия «Проект». 1616-П Раздел 3. Проект реставрации и приспособления.

Том 3.1. 1616-ЭП.3.1 Часть 1. Эскизный проект реставрации. ПЗ; планы, фасады, разрезы.

Часть 2. Проект реставрации и приспособления для современного использования.

Том 3.2.1. 1616-ПЗ.3.2. Подраздел 1. Пояснительная записка.

Том 3.2.2. 1616-АР.3.3. Подраздел 2. Архитектурные решения (планы, фасады, разрезы).

Том 3.2.3. 1616-КР.3.4. Подраздел 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения.

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, выполненная Федеральным государственным унитарным предприятием «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация», соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (*положительное заключение*) и рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия Владимирской области в порядке, установленном законодательством.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 5 (Пяти) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, с приложениями, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью.

Ответственный секретарь _____ *О.А. Свиридовский*
20 марта 2016 г.

К настоящему акту прилагаются следующие документы:

1. Копия: Письма-заявления ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» в адрес экспертов И.М. Нестеренко, О.А. Свиридовского и Н.Л. Удиной о проведении государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на 3 л.;
2. Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, от 11 февраля 2016 г. на 6 л.;
3. Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, от 20 марта 2016 г. на 2 л.;
4. Копия: Договоры на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 11.02.2016 между ФГУП «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» и экспертами И.М. Нестеренко (№ 3154-16-ИКЭ-1), О.А. Свиридовским (№ 3154-16-ИКЭ -2) и Н.Л. Удиной (№ 3154-16-ИКЭ -3). на 12 л.

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

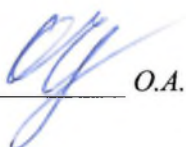
Дата подписания акта государственной
историко-культурной экспертизы – 20 марта 2016 года.

Ответственный секретарь _____ О.А. Свиридовский
20 марта 2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЯ

**к акту государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова,
кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область,
г. Гороховец, ул. Ленина, 20**

Ответственный секретарь _____
20 марта 2016 г.



О.А. Свиридовский

Министерство культуры
Российской Федерации

Г-ке Удиной Н.Л.

Акционерное общество
«Институт по реставрации памятников
истории и культуры»

«СПЕЦПРОЕКТРЕСТАВРАЦИЯ»

Москва, 105037, гор. им. Баумана, д. 2, стр. 1, 3, 10

Тел/факс (499) 350-05-94

08.02.2016 № 46/1

На № _____

Уважаемая Наталья Леонидовна!

Прошу Вас рассмотреть возможность заключения договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы разработанной научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, конец XIX в.» (г. Гороховец, ул. Ленина, 20) по адресу: г. Гороховец, ул. Ленина, 20.

Главный архитектор



В.Д. Шмыков

исп. Асиновский А.А.

+7 968 826 62 24

Министерство культуры
Российской Федерации

Г-н Нестеренко И.М.

Акционерное общество
«Институт по реставрации памятников
истории и культуры»

«СПЕЦПРОЕКТРЕСТАВРАЦИЯ»

Москва, 105037, гор. им. Баумана, д. 2, стр. 1, 3, 10

Тел/факс (499) 350-05-94

09.02.2016

№

79/Р

На №

Уважаемый Игорь Михайлович!

Прошу Вас рассмотреть возможность заключения договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы разработанной научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, конец XIX в.» (г. Гороховец, ул. Ленина, 20) по адресу: г. Гороховец, ул. Ленина, 20.

Главный архитектор



В.Д. Шмыков

Министерство культуры
Российской Федерации

Г-н Свиридовский О.А.

Акционерное общество
«Институт по реставрации памятников
истории и культуры»

«СПЕЦПРОЕКТРЕСТАВРАЦИЯ»

Москва, 105037, гор. им. Баумана, д. 2, стр. 1, 3, 10

Тел/факс (499) 350-05-94

10.02.2016 № 84/1

На № _____

Уважаемый Олег Антонович!

Прошу Вас рассмотреть возможность заключения договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы разработанной научно-проектная документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, конец XIX в.» (г. Гороховец, ул. Ленина, 20) по адресу: г. Гороховец, ул. Ленина, 20.

Главный архитектор



В.Д. Шмыков

ПРОТОКОЛ
организационного заседания экспертной комиссии, проводящей
государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной
документации на проведение работ по сохранению объекта культурного
наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.»,
расположенного по адресу: Владимирская область,
г. Гороховец, ул. Ленина, 20

г. Казань, г. Омск

11 февраля 2016 г.

Совещались (по дистанционной связи):

- Нестеренко И.М.** образование: высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина, историк. Стаж работы по профильной деятельности 27 лет. Эксперт ООО «Центр экспертиз и научных исследований», член РНК Международного совета по памятникам и достопримечательным местам (ИКОМОС России). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.03.2015 № 527
- Свиридовский О.А.** образование высшее, историк, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 25 лет; член Президиума Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 19.12.2013 № 2123
- Удина Н.Л.** образование высшее, архитектор, стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 30 лет; директор ООО «Строймир», член президиума Омского областного отделения ВООПИК; архитектор-реставратор (удостоверение №5113 от 17 февраля 2003 года, выданное Государственной комиссией по аттестации реставраторов МК РФ). Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.05.2014 № 899

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили: Утвердить состав членов экспертной комиссии в следующем составе:

- *Нестеренко Игорь Михайлович;*
- *Свиридовский Олег Антонович;*
- *Удина Наталья Леонидовна.*

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии:

Решили избрать:

председателем экспертной комиссии *Н.Л. Удину.*

ответственным секретарем экспертной комиссии *О.А. Свиридовского.*

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии:

О.А. Свиридовский уведомил членов экспертной комиссии о полученном от Заказчика – Федерального государственного унитарного предприятия «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» комплекте материалов, ознакомил с представленными на государственную историко-культурную экспертизу материалами научно-проектной документации «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616, в составе:

1616-ПР. Раздел 1. Предварительные работы

Том 1.1. 1616-ПР.1 Подраздел 1.Предварительные исследования.

1616-КНИ Раздел 2. Комплексные научные исследования

Том 2.1. 1616-КНИ.1

Подраздел 1.Историко-архивные и библиографические исследования.

Историческая записка

Подраздел 2.Историко-архитектурные натурные исследования:

Том 2.2.1. 1616-КНИ.2.1

Часть 1. Архитектурно-археологические обмеры памятника в целом (планы, фасады, разрезы)

Том 2.2.2. 1616-КНИ.2.2. Часть 2. Архитектурно-археологические обмеры памятника (детали, шаблоны)

Том 2.2.3. 1616-КНИ.2.3 Часть 3. Архитектурные исследования: Зондажи.

Подраздел 3. Инженерно-технические исследования:

Том 2.3.1. 1616-КНИ.3.1. Часть 1. Инженерное – техническое обследование строительных конструкций. Шурфы.

Том 2.4. 1616- КНИ.4. Подраздел 4. Технологические исследования по строительным материалам. Отчет по результатам исследований.

Стадия «Проект». 1616-П Раздел 3. Проект реставрации и приспособления.

Том 3.1. 1616-ЭП.3.1 Часть 1. Эскизный проект реставрации. ПЗ; планы, фасады, разрезы.

Часть 2. Проект реставрации и приспособления для современного использования.

Том 3.2.1. 1616-ПЗ.3.2. Подраздел 1. Пояснительная записка.

Том 3.2.2. 1616-АР.3.3. Подраздел 2. Архитектурные решения (планы, фасады, разрезы).

Том 3.2.3. 1616-КР.3.4. Подраздел 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения.

Стадия «РД». 1616-РД. Раздел 4. Рабочий проект реставрации и приспособления в указанном ниже составе согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» не является обязательным разделом проектной документации, предоставляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Том 4.1. 1616-АР.4.1. Подраздел 1. Архитектурные решения: ПЗ; Планы, фасады, разрезы, проект покраски фасадов, фрагменты, детали.

Том 4.2. 1616-КР.4.2. Подраздел 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Инженерно-конструкторские РЧ.

Том 4.3. 1616-ОЗУ.4.3 Подраздел 3. Схема организации земельного участка.

Том 4.4. Подраздел 4. Инженерное оборудование:

Том 4.4.1. 1616-ОВ.4.4.1 Отопление, вентиляция

Том 4.4.2. 1616-ЭО.4.4.2 Электрооборудование

Том 4.4.3. 1616-ВК.4.4.3 Водоотведение, водоснабжение

Том 4.5. 1616-ОДИ.4.5 Подраздел 5. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Том 4.6. 1616-ПБ.4.6 Подраздел 6. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Том 4.7. 1616-ООС.4.7 Подраздел 7. Охрана окружающей среды

Том 4.8. 1616-РД.4.8 Подраздел 8. Рабочие чертежи готовых изделий. Кованые и столярные изделия

Том 4.9. 1616-КНИ.4.9. Подраздел 9. Разные работы. Топографо-геодезические и инженерно-геологические работы

Том 4.10 1616-СМ.4.10.Сметная документация.

Разработчик Проекта: Федеральное государственное унитарное предприятие «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация». Юридический адрес: 105037, г. Москва, Городок им. Баумана, д. 2, корп. 1, 3. Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00144 от 17.08.2012, выданная Министерством культуры Российской Федерации.

В составе исходной и разрешительной документации Проекта представлены:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 39 от 19.05.2014 г.;

- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения № 20 от 14.07.2015 г.;

- Охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия №101-Р от 30.05.2014 г.; Приложение № 1 к Охранному обязательству №101-Р от 30.05.2014 г. - Акт технического состояния объекта культурного наследия от 28.04.2014 г. № 198-Р;

- Акт технического состояния объекта культурного наследия от 28.05.2015 г. № 107-Р;

- Выписки из реестра Федерального имущества № 72/13 от 14.04.2015 г.;

- Справка Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом Владимирской области о пользователе объектом культурного наследия № 3241-03 от 23.04.2015 г.;

- Паспорт памятника истории и культуры СССР (недвижимые). Дом Шорина-Носкова, кон. XIX в. Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, 18, 20 (дата составления ноябрь 1982 г.);

а также:

- Государственный контракт № 3190-01-41/10-15 от 06.07.2015 г. на выполнение проектных работ на объектах культурного, находящихся в федеральной собственности, заключенный между Департаментом управления имуществом и инвестиционной политики Министерством культуры Российской Федерации и Федеральным государственным унитарным предприятием «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация». Приложения к Государственному контракту № 3190-01-41/10-15 от 06.07.2015 г.: № 1 - Техническое задание; № 2 - Календарный план; № 3 – Смета; № 4 – Смета-калькуляция; № 5 –

Форма Промежуточного акта о выполнении обязательств; № 6 – Форма акта приема-передачи документации; № 7 – Форма акта о выполнении обязательств; № 8 – Форма накладной.

Цель экспертизы: определение соответствия Научно-проектной документации «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Решили:

определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1. В своей работе комиссия экспертов руководствуется ст. 29 и ст. 31 Федерального закона от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 № 569, другими нормативными правовыми актами, а также настоящим порядком.

2. Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание экспертной комиссии ведет и ее решение объявляет председатель экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя экспертной комиссии выполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.

3. Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «*против*» решающим голосом является голос председателя экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний;
- протокол итогового заседания.

Указанные выше протоколы подписываются всеми членами экспертной комиссии. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия по содержанию научно-проектной документации по разделам;
- обсудить на экспертной комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов экспертной комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии:

Решили: Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

11 февраля 2016 г. - организационное заседание экспертной комиссии;

20 марта 2016 г. - итоговое заседание экспертной комиссии по оформлению, подписанию и передаче заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20.

Ответственные исполнители: И.М. Нестеренко, О.А. Свиридовский, Н.Л. Удина.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по Проекту в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

ПРОТОКОЛ
итогового заседания экспертной комиссии, проводящей
государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной
документации на проведение работ по сохранению объекта культурного
наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.»,
расположенного по адресу: Владимирская область,
г. Гороховец, ул. Ленина, 20

г. Казань, г. Омск

20 марта 2016 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений экспертов по Акту государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20.

2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов заключения.

3. Принятие решения о подписании и передаче Заказчику – Федеральному государственному унитарному предприятию «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» трех экземпляров Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, на научно-проектную документацию «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616, выполненную Федеральным государственным унитарным предприятием «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация».

Ответственные исполнители: И.М. Нестеренко, О.А. Свиридовский, Н.Л. Удина.

Принятые решения:

1. Члены экспертной комиссии И.М. Нестеренко, О.А. Свиридовский, Н.Л. Удина ознакомились с материалами научно-проектной документации «Проект реставрации и приспособления. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.». Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д.20». Шифр комплекта: 1616, согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20, с формулировкой заключительных выводов.

2. Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали заключительные выводы заключения.

3. Решили подписать и передать Заказчику - Федеральному государственному унитарному предприятию «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» четыре экземпляра Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом Носкова, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20.

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Член экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Экз. СТР

Договор №3454 -16-ИКЭ-1
оказания услуг по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

г. Москва

«11» февраля 2016г.

Акционерное общество «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» (АО институт«Спецпроектреставрация»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Снедкова Алексея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин Российской Федерации Нестеренко Игорь Михайлович, осуществляющий свои полномочия на основании Приказа Минкультуры России от 31.03.2015 г. №527, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с

с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Эксперт обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы(далее по тексту – «Экспертиза») документации, указанной в п. 1.2. настоящего Договора, а Заказчик обязуется оплатить указанную экспертизу.

1.2. Цель экспертизы: определение соответствия представленной документации законодательству в сфере государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы: научно-проектная документация для реставрации объекта культурного наследия «Дом Носкова, кон. XIX в.» г.Гороховец, ул. Ленина, 20 (322), (Владимирская область, г.Гороховец, ул. Ленина, 20)

1.3. Требования к услугам, предусмотренным настоящим Договором, определяются Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002г. № 73-ФЗ, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. № 569, иными нормативными актами.

1.4. Материалы, необходимые для выполнения Экспертизы, передаются Заказчиком Эксперту.

1.5. Срок оказания услуг:

начало – 11.02.2016г.

окончание – 31.03.2016г.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Эксперт обязан:

2.1.1. При проведении Экспертизы руководствоваться Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

2.1.2. Оказать услуги лично.

2.1.3. Рассмотреть представленные материалы, провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в Акте государственной историко-культурной экспертизы, оформленном в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.

2.1.4. Качественно оказать услуги, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.5. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

2.1.6. Принимать участие в заседаниях экспертной комиссии, порядок проведения которых определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. № 569.

2.1.7. Передать результаты оказанных услуг – Акт государственной историко-культурной экспертизы в 4 (*четырёх*) экземплярах Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2. Эксперт имеет право:

2.2.1. Запрашивать у третьих лиц информацию, необходимую для проведения Экспертизы.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Оплатить Экспертизу в сроки, предусмотренные условиями настоящего Договора.

2.3.2. Представить Эксперту документы, предусмотренные ст. 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ 15 июля 2009г. № 569.

2.3.3. Оказывать содействие Эксперту по вопросам, имеющим отношение к выполнению настоящего Договора.

2.3.4. Обеспечить приемку результатов оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Осуществлять контроль над ходом оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором.

3. Стоимость услуг, порядок сдачи результатов услуг и оплаты

3.1. Стоимость проведения Экспертизы по настоящему Договору составляет

3.2. Размер стоимости Экспертизы не зависит от ее результатов.

3.3. По итогам проведения Экспертизы Эксперт предоставляет Заказчику оформленное надлежащим образом экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы).

3.4. Сдача результатов услуг оформляется Актом сдачи-приемки оказанных услуг в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон).

3.5. Оплата услуг Эксперта производится Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней, считая от даты получения Заказчиком Акта государственной историко-культурной экспертизы, путем перечисления денежных средств на счет Эксперта.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

5. Заключительные положения

5.1. За нарушение срока оказания услуг Эксперт по требованию Заказчика уплачивает пени в размере 1% от стоимости услуг по договору за каждый день просрочки выполнения обязательств.

5.2. Эксперт подтверждает, что ему неизвестны обстоятельства, предусмотренные ст. 10 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. № 569.

5.3. Согласно статье 226 Налогового кодекса РФ (НК РФ) Заказчик признается налоговым агентом, в обязанности которого входит удержание НДФЛ из вознаграждения Эксперта при его фактической выплате. Основание: п.4 ст.226 НК РФ.

Заказчик перечисляет Эксперту денежные средства за оказанные услуги в соответствии с п. 3.1. настоящего Договора за вычетом удержанного НДФЛ.

5.4. Условия настоящего Договора могут быть изменены по соглашению Сторон. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменными дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.6. Настоящий Договор составлен в 2 (две) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК: АО институт «Спецпроектреставрация» 105037, Москва, гор.им. Баумана, д. 2, стр. 1,3,10 Тел.: (499) 350-05-94 ИНН 7719435349 КПП 771901001 Банковские реквизиты: АКБ "ФИНПРОМБАНК" (ПАО) р/с: 405 028 100 001 100 000 24 к/с: 30101810745250000549 БИК 044525549	ЭКСПЕРТ: Нестеренко Игорь Михайлович
Генеральный директор  _____ Снедков А.Г. М.П.	Эксперт  _____ Нестеренко И.М.

Договор № 3154-16-ИКЭ-2
оказания услуг по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

г. Москва

«11» февраля 2016г.

Акционерное общество «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» (АО институт «Спецпроектреставрация»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Снедкова Алексея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, гражданин Российской Федерации Свиридовский Олег Антонович, осуществляющий свои полномочия на основании Приказа Минкультуры России от 19.12.2013 № 2123, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Эксперт обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы (далее по тексту – «Экспертиза») документации, указанной в п. 1.2. настоящего Договора, а Заказчик обязуется оплатить указанную экспертизу.

1.2. Цель экспертизы: определение соответствия представленной документации законодательству в сфере государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы: научно-проектная документация для реставрации объекта культурного наследия «Дом Носкова, кон. XIX в.» г. Гороховец, ул. Ленина, 20 (322), (Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20).

1.3. Требования к услугам, предусмотренным настоящим Договором, определяются Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002г. № 73-ФЗ, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. № 569, иными нормативными актами.

1.4. Материалы, необходимые для выполнения Экспертизы, передаются Заказчиком Эксперту.

1.5. Срок оказания услуг:

начало – 11.02.2016г.

окончание – 31.03.2016г.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Эксперт обязан:

2.1.1. При проведении Экспертизы руководствоваться Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

2.1.2. Оказать услуги лично.

2.1.3. Рассмотреть представленные материалы, провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в Акте государственной историко-культурной экспертизы, оформленном в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.

2.1.4. Качественно оказать услуги, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.5. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

2.1.6. Принимать участие в заседаниях экспертной комиссии, порядок проведения которых определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. № 569.

2.1.7. Передать результаты оказанных услуг – Акт государственной историко-культурной экспертизы в 4 (*четырёх*) экземплярах Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2. Эксперт имеет право:

2.2.1. Запрашивать у третьих лиц информацию, необходимую для проведения Экспертизы.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Оплатить Экспертизу в сроки, предусмотренные условиями настоящего Договора.

2.3.2. Представить Эксперту документы, предусмотренные ст.16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ 15 июля 2009г. № 569.

2.3.3. Оказывать содействие Эксперту по вопросам, имеющим отношение к выполнению настоящего Договора.

2.3.4. Обеспечить приемку результатов оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Осуществлять контроль над ходом оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором.

3. Стоимость услуг, порядок сдачи результатов услуг и оплаты

3.1. Стоимость проведения Экспертизы по настоящему Договору составляет

...

3.2. Размер стоимости Экспертизы не зависит от ее результатов.

3.3. По итогам проведения Экспертизы Эксперт предоставляет Заказчику оформленное надлежащим образом экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы).

3.4. Сдача результатов услуг оформляется Актом сдачи-приемки оказанных услуг в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон).

3.5. Оплата услуг Эксперта производится Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней, считая от даты получения Заказчиком Акта государственной историко-культурной экспертизы, путем перечисления денежных средств на счет Эксперта.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

5. Заключительные положения

5.1. За нарушение срока оказания услуг Эксперт по требованию Заказчика уплачивает пени в размере 1% от стоимости услуг по договору за каждый день просрочки выполнения обязательств.

5.2. Эксперт подтверждает, что ему неизвестны обстоятельства, предусмотренные ст. 10 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. № 569.

5.3. Согласно статье 226 Налогового кодекса РФ (НК РФ) Заказчик признается налоговым агентом, в обязанности которого входит удержание НДФЛ из вознаграждения Эксперта при его фактической выплате. Основание: п.4 ст.226 НК РФ.

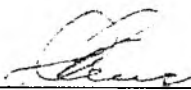

Заказчик перечисляет Эксперту денежные средства за оказанные услуги в соответствии с п. 3.1. настоящего Договора за вычетом удержанного НДФЛ.

5.4. Условия настоящего Договора могут быть изменены по соглашению Сторон. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменными дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.6. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК: АО институт «Спецпроектреставрация» 105037, Москва, гор.им. Баумана, д. 2, стр. 1,3,10 Тел.: (499) 350-05-94 ИНН 7719435349 КПП 771901001 Банковские реквизиты: АКБ "ФИНПРОМБАНК" (ПАО) р/с: 405 028 100 001 100 000 24 к/с: 30101810745250000549 БИК 044525549	ЭКСПЕРТ: Свиридовский Олег Антонович
Генеральный директор	Эксперт
 _____ Снедков А.Г. М.П.	 _____ Свиридовский О.А.

Экз. 01/Р

Договор № 3154-16-ИКЭ-3
оказания услуг по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

г. Москва

«11» февраля 2016г.

Акционерное общество «Институт по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» (АО институт «Спецпроектреставрация»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Снедкова Алексея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданка Российской Федерации Удина Наталья Леонидовна, осуществляющая свои полномочия на основании Приказ Минкультуры РФ от 27.05.2014г. № 899, именуемая в дальнейшем «Эксперт», паспорт

стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Эксперт обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы (далее по тексту – «Экспертиза») документации, указанной в п. 1.2. настоящего Договора, а Заказчик обязуется оплатить указанную экспертизу.

1.2. Цель экспертизы: определение соответствия представленной документации законодательству в сфере государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы: научно-проектная документация для реставрации объекта культурного наследия «Дом Носкова, кон. XIX в.» г. Гороховец, ул. Ленина, 20 (322), (Владимирская область, г. Гороховец, ул. Ленина, 20).

1.3. Требования к услугам, предусмотренным настоящим Договором, определяются Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002г. № 73-ФЗ, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. № 569, иными нормативными актами.

1.4. Материалы, необходимые для выполнения Экспертизы, передаются Заказчиком Эксперту.

1.5. Срок оказания услуг:

начало – 11.02.2016г.

окончание – 31.03.2016г.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Эксперт обязан:

2.1.1. При проведении Экспертизы руководствоваться Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

2.1.2. Оказать услуги лично.

2.1.3. Рассмотреть представленные материалы, провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в Акте государственной историко-культурной экспертизы, оформленном в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.

2.1.4. Качественно оказать услуги, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.5. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

2.1.6. Принимать участие в заседаниях экспертной комиссии, порядок проведения которых определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. № 569.

2.1.7. Передать результаты оказанных услуг – Акт государственной историко-культурной экспертизы в 4 (*четыре*) экземплярах Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2. Эксперт имеет право:

2.2.1. Запрашивать у третьих лиц информацию, необходимую для проведения Экспертизы.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Оплатить Экспертизу в сроки, предусмотренные условиями настоящего Договора.

2.3.2. Представить Эксперту документы, предусмотренные ст.16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ 15 июля 2009г. № 569.

2.3.3. Оказывать содействие Эксперту по вопросам, имеющим отношение к выполнению настоящего Договора.

2.3.4. Обеспечить приемку результатов оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Осуществлять контроль над ходом оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором.

3. Стоимость услуг, порядок сдачи результатов услуг и оплаты

3.1. Стоимость проведения Экспертизы по настоящему Договору составляет

3.2. Размер стоимости Экспертизы не зависит от ее результатов.

3.3. По итогам проведения Экспертизы Эксперт предоставляет Заказчику оформленное надлежащим образом экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы).

3.4. Сдача результатов услуг оформляется Актом сдачи-приемки оказанных услуг в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон).

3.5. Оплата услуг Эксперта производится Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней, считая от даты получения Заказчиком Акта государственной историко-культурной экспертизы, путем перечисления денежных средств на счет Эксперта.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

5. Заключительные положения

5.1. За нарушение срока оказания услуг Эксперт по требованию Заказчика уплачивает пени в размере 1% от стоимости услуг по договору за каждый день просрочки выполнения обязательств.

5.2. Эксперт подтверждает, что ему неизвестны обстоятельства, предусмотренные ст. 10 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. № 569.

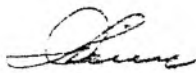
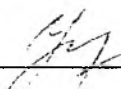
5.3. Согласно статье 226 Налогового кодекса РФ (НК РФ) Заказчик признается налоговым агентом, в обязанности которого входит удержание НДФЛ из вознаграждения Эксперта при его фактической выплате. Основание: п.4 ст.226 НК РФ.

Заказчик перечисляет Эксперту денежные средства за оказанные услуги в соответствии с п. 3.1. настоящего Договора за вычетом удержанного НДФЛ.

5.4. Условия настоящего Договора могут быть изменены по соглашению Сторон. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменными дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. Реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК: АО институт «Спецпроектреставрация» 105037, Москва, гор.им. Баумана, д. 2, стр. 1,3,10 Тел.: (499) 350-05-94 ИНН 7719435349 КПП 771901001 Банковские реквизиты: АКБ "ФИНПРОМБАНК" (ПАО) р/с: 405 028 100 001 100 000 24 к/с: 30101810745250000549 БИК 044525549	ЭКСПЕРТ: Удина Наталья Леонидовна
Генеральный директор  Снедков А.Г. М.П.	Эксперт  Удина Н.Л.